

11. ข้อมูลอื่นที่เกี่ยวข้อง

สรุปสาระสำคัญของสัญญา

13.1 บริษัทฯ

สัญญา	คู่สัญญา
(1) สัญญาซื้อขายน้ำประปา	การประปาส่วนภูมิภาค
(2) สัมปทานประกอบกิจการประปา	กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
(3) สัญญาการบริหารจัดการและการซ่อมบำรุง (Operation and Maintenance Agreement)	บริษัท วอเตอร์โพล์ จำกัด

11.1.1 สรุปสาระสำคัญของสัญญาซื้อขายน้ำประปา (Water Purchase and Sale Agreement) และบันทึกข้อตกลงที่เกี่ยวข้อง

คู่สัญญา : การประปาส่วนภูมิภาค (“กปภ.”) และ
บริษัท น้ำประปาไทย จำกัด (มหาชน) (“บริษัทฯ”)
(เดิมชื่อ บริษัท วิเคซีเอส (ประเทศไทย) จำกัด)

วันที่ลงนามในสัญญา : 21 กันยายน 2543 แก้ไขเพิ่มเติมเมื่อวันที่ 29 ธันวาคม 2551

ระยะเวลาตามสัญญา : 30 ปี นับจากวันเริ่มซื้อขายน้ำประปา คือวันที่ 21 กรกฎาคม 2547

คำจำกัดความที่สำคัญ

ผู้ซื้อ : การประปาส่วนภูมิภาค ซึ่งจัดตั้งโดยพระราชบัญญัติการประปาส่วนภูมิภาค พ.ศ. 2522 หรือผู้สืบสิทธิหรือผู้รับโอนเป็นครั้งคราว

ผู้ขาย : บริษัท น้ำประปาไทย จำกัด (มหาชน) หรือผู้สืบสิทธิของผู้ขาย

“ระบบผลิตน้ำประปา” : ระบบที่ประกอบกันเพื่อผลิตน้ำประปา รวมถึงที่ดิน อาคาร สิ่งปลูกสร้างโรงงาน และเครื่องมืออุปกรณ์ต่างๆ ที่ผู้ขายจะดำเนินการก่อสร้างขึ้นและจัดหาเพื่อใช้ในการผลิตน้ำประปาและส่งน้ำประปาไปยังจุดรับส่งน้ำประปา โดยระบบผลิตน้ำประปาจะประกอบไปด้วย (1) ระบบการสูบน้ำดิบ (2) โรงงานผลิตน้ำประปา และ (3) ระบบส่งน้ำประปา

โรงงานผลิตน้ำประปา : โรงงานผลิตน้ำประปา รวมถึง อาคาร สิ่งปลูกสร้างโรงงานและเครื่องมืออุปกรณ์ต่างๆ ที่ใช้ผลิตน้ำประปาเพื่อส่งเข้าไปยังระบบส่งน้ำประปา รวมทั้งที่ดินที่เป็นที่ตั้งของโรงงานผลิตน้ำประปา

“ระบบส่งน้ำประปา”	:	ระบบซึ่งใช้ในการส่งน้ำประปาที่ผลิตแล้วจากโรงงานผลิตน้ำประปาไปยังระบบจ่ายน้ำประปาให้แก่ผู้บริโภคระบบดังกล่าวให้รวมความถึงที่ดิน อาคาร สิ่งปลูกสร้าง โรงงาน ท่อประปาที่เก็บน้ำและอุปกรณ์ที่ทำให้ผู้ขายสามารถส่งน้ำประปาได้
“ระบบจ่ายน้ำประปาให้แก่ผู้บริโภค”	:	ระบบจ่ายน้ำประปาจากระบบส่งน้ำประปา ณ จุดรับส่งน้ำประปาไปยังพื้นที่ความต้องการน้ำตามที่กำหนดไว้ในสัญญา
“ระบบรับน้ำประปาของผู้บริโภค”	:	อุปกรณ์และวัสดุที่ผู้ซื้อจะได้ติดตั้งเพื่อให้ผู้บริโภคสามารถรับน้ำประปาจากระบบจ่ายน้ำประปาให้แก่ผู้บริโภค
จุดรับส่งน้ำประปา	:	จุดบริเวณที่น้ำออกของแหล่งเก็บน้ำประปาที่อยู่ในอาณาเขตที่ดินอันเป็นบริเวณที่ตั้งแหล่งเก็บน้ำประปา ซึ่งเป็นจุดที่ระบบส่งน้ำประปาและระบบจ่ายน้ำประปาให้แก่ผู้บริโภคได้เชื่อมต่อกัน และเป็นจุดสำหรับติดตั้งมาตรวัดน้ำประปาตามหลักที่กำหนดไว้
ปริมาณน้ำประปาขั้นต่ำที่ต้องซื้อ	:	ปริมาณน้ำประปาขั้นต่ำซึ่งวัดเป็นลูกบาศก์เมตรต่อวันที่ผู้ซื้อจะต้องซื้อจากผู้ขาย
ปริมาณน้ำประปาขั้นต่ำที่ผู้ขายจะต้องจัดส่งให้ผู้ซื้อ	:	ปริมาณน้ำประปาขั้นต่ำที่ต้องซื้อในขณะนั้น บวกด้วยร้อยละ 7 ของปริมาณน้ำประปาขั้นต่ำที่ต้องซื้อในขณะนั้น หรือบวกด้วยปริมาณน้ำประปาจำนวน 20,000 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน แล้วแต่อย่างใดจะต่ำกว่า

วัตถุประสงค์ของสัญญา

กปภ. มีความประสงค์ให้บริษัทฯ ผลิตน้ำประปาเพื่อขายให้แก่ กปภ. ในบางพื้นที่ของจังหวัดนครปฐม และจังหวัดสมุทรสาครเพื่อทดแทนระบบผลิตน้ำประปาจากบ่อบาดาลของ กปภ. และเพื่อเพิ่มปริมาณการผลิตน้ำประปาให้เพียงพอต่อการต้องการของผู้บริโภค โดย กปภ. จะซื้อน้ำประปาจากบริษัทฯ เพื่อส่งเข้าสู่ระบบรับน้ำประปาของผู้บริโภคเพื่อขายให้แก่ผู้บริโภคอีกต่อหนึ่ง และบริษัทฯ ตกลงที่จะเป็นผู้ก่อสร้างระบบจ่ายน้ำประปาให้แก่ผู้บริโภคเอง ซึ่งบริษัทฯ ตกลงจะเป็นผู้ลงทุนและรับผิดชอบในผลกำไรขาดทุนทั้งหมดแต่เพียงฝ่ายเดียว โดยที่ระบบผลิตน้ำประปาและระบบจ่ายน้ำประปาเป็นกรรมสิทธิ์ของบริษัทฯ ซึ่งไม่ต้องโอนไปยังกปภ. แต่อย่างใด

สิทธิและหน้าที่ของคู่สัญญา

- (1) บริษัทฯ มีภาระผูกพันที่จะต้องออกแบบ ก่อสร้าง และบำรุงรักษาระบบผลิตน้ำประปาและระบบจ่ายน้ำประปาให้แก่ผู้บริโภคโดยไม่ต้องโอนกรรมสิทธิ์ให้แก่ กปภ. โดยการสูบน้ำจากแหล่งน้ำดิบมาใช้ในกระบวนการผลิต รวมทั้งจัดหาเงินทุน เป็นเจ้าของ ดำเนินการ บำรุงรักษา ซ่อมแซมและปรับปรุงระบบดังกล่าวทั้งสองระบบเพื่อบำบัดน้ำดิบที่สูบให้เป็นน้ำประปาตามมาตรฐานที่กำหนดและขายให้แก่ กปภ. ตามสัญญานี้ โดย กปภ. จะให้ความร่วมมือและสนับสนุนให้บริษัทฯ สามารถดำเนินงานและสามารถใช้สิทธิประโยชน์ของบริษัทฯ ตามสัญญานี้ได้โดยปราศจากการขัดขวางหรือการะดัดพันและ กปภ. จะไม่ดำเนินกิจกรรมใดๆ ไม่ว่าด้วยตนเองหรือโดยบุคคลภายนอกอันจะขัดขวางหรือเป็นอุปสรรคต่อการผลิตน้ำประปาหรือการใช้สิทธิของบริษัทฯ ตามสัญญานี้ โดยบริษัทฯ จะดำเนินงานด้วยความเสี่ยงและค่าใช้จ่ายของ

บริษัทฯ เอง เว้นแต่สัญญาจะกำหนดเป็นอย่างอื่นโดยที่จะไม่เรียกร้องขอหลักประกันหรือการค้ำประกันใดๆ ของรัฐหรือ กปภ.

- (2) บริษัทฯ มีหน้าที่ขอสัมปทาน ขออนุญาต ขอบใบอนุญาต หรือขอความยินยอมต่างๆ จากหน่วยงานของรัฐ และเมื่อบริษัทฯ ร้องขอ กปภ. จะประสานงานกับเอกชนรายอื่นๆ หรือหน่วยงานของรัฐ เพื่อให้บริษัทฯ สามารถก่อสร้างระบบผลิตน้ำประปาและระบบจ่ายน้ำประปาให้แก่ผู้บริโภคบนทรัพย์สินของหน่วยงานของรัฐหรือเอกชน โดยบริษัทฯ จะต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นทั้งหมดเองทั้งสิ้น แต่ทั้งนี้ไม่รวมถึงการเวนคืนทรัพย์สินจากเอกชน และหากเอกชนหรือหน่วยงานของรัฐดังกล่าวไม่ให้ความยินยอม กปภ. ไม่มีหน้าที่ต้องรับผิดชอบใดๆทั้งสิ้น
- (3) หากภายในระยะเวลาของสัญญานี้ ความยินยอมหรืออนุญาตใดๆ ที่จำเป็น รวมถึงความยินยอมหรืออนุญาตที่กล่าวถึง หรือสิทธิใดๆ ไม่ได้รับ ถูกยกเลิก เพิกถอน แก้ไข หรือตีความไปในทางอื่นอันจะเกิดผลเสียหายอย่างสำคัญแก่บริษัทฯ หรือผู้รับเหมา (เว้นแต่การยกเลิกหรือเพิกถอนนั้นจะเกิดขึ้นจากการที่บริษัทฯ หรือผู้รับเหมาแล้วแต่กรณีละเมิดสัญญาและปฏิบัติผิดไปจากที่กำหนดไว้ตามสัญญานี้หรือสัญญาอื่นซึ่งเกี่ยวข้องกับโครงการในประการสำคัญ) หรือ ได้สิ้นสุดลงโดยมิได้มีการขยายระยะเวลาการให้ความยินยอมนั้นออกไป แม้ว่าบริษัทฯ หรือผู้รับเหมาได้ขอขยายระยะเวลาไว้แล้ว หรือก่อนที่การดำเนินการตามวัตถุประสงค์ที่ได้รับ ความยินยอมหรืออนุญาตนั้นจะสิ้นสุดลง ให้บริษัทฯ และ กปภ. ปรีชาหาหรือกันเพื่อแก้ไขปัญหาดังกล่าวเพื่อไม่ให้เกิดผลเสียหายอย่างร้ายแรงต่อประโยชน์ของบริษัทฯ และ กปภ. ให้ได้ภายใน 14 วันหลังจากที่ผู้ขายได้แจ้งให้ผู้ซื้อทราบ และหากปัญหาดังกล่าวไม่ได้รับการแก้ไขจนเป็นที่พอใจแก่ทั้งสองฝ่ายภายใน 60 วัน นับแต่วันที่บริษัทฯ ได้แจ้งแก่ กปภ. หรือภายในระยะเวลาเกินกว่านั้นตามที่บริษัทฯ จะยินยอม บริษัทฯ มีสิทธิเลิกสัญญาโดยทำเป็นหนังสือ ทั้งนี้จะไม่กระทบถึงสิทธิของคู่สัญญาแต่ละฝ่ายซึ่งมีต่อคู่สัญญาอีกฝ่ายหนึ่ง
- (4) บริษัทฯ จะรับผิดชอบต่อการบำรุงรักษาระบบจ่ายน้ำประปาเท่าที่กำหนดไว้ โดยไม่รวมถึงความรับผิดชอบอันเกิดจากการดำเนินงานของระบบจ่ายน้ำประปาซึ่ง กปภ. จะต้องรับผิดชอบเองทั้งสิ้น

การซื้อขายน้ำประปา

- (1) นับแต่วันเริ่มซื้อขายน้ำประปาที่เป็นจริง กปภ. จะต้องซื้อน้ำประปาจากบริษัทฯ ซึ่งมีปริมาณโดยรวมรายวันไม่ต่ำกว่าปริมาณน้ำประปาขั้นต่ำที่ต้องซื้อ ดังนี้

ระยะเวลาตามสัญญา	ระยะเวลาเริ่มต้นและสิ้นสุด	ปริมาณน้ำประปาขั้นต่ำที่ กปภ. ต้องซื้อ (ลบ.ม./วัน)
วันเริ่มซื้อขายน้ำประปาที่เป็นจริง ถึง 2 ปี นับจากวันเริ่มซื้อขายน้ำประปาที่เป็นจริง	21 กรกฎาคม 2547 ถึง 20 กรกฎาคม 2549	200,000
ปีที่ 2 ถึงปีที่ 4 ปี นับจากวันเริ่มซื้อขายน้ำประปาที่เป็นจริง	21 กรกฎาคม 2549 ถึง 20 กรกฎาคม 2551	250,000
ภายหลังระยะเวลา 4 ปี นับจากวันเริ่มซื้อขายน้ำประปาที่เป็นจริง	21 กรกฎาคม 2551 ถึง 20 กรกฎาคม 2577	300,000

และเมื่อวันที่ 29 ธันวาคม 2551 บริษัทฯ ได้ลงนามในสัญญาแก้ไขเพิ่มเติมสัญญาซื้อขายน้ำประปาเดิมกับกปภ. โดยกปภ.จะรับซื้อน้ำประปาขั้นต่ำเพิ่มเติม จนกระทั่งสิ้นสุดอายุสัญญาพร้อมระยะเวลาตามสัญญาซื้อขาย เดิม ดังนี้

ระยะเวลาเริ่มต้นซื้อขายน้ำประปา	ระยะเวลาดำเนินการ	ปริมาณน้ำขั้นต่ำที่ กปภ. ต้องซื้อเพิ่มเติม (ลบ.ม./วัน)
ภายใน 660 วัน นับแต่วันที่ลงนามในสัญญา หรือไม่เกินวันที่ 19 ต.ค. 53	18 ต.ค. 54	9,000
19 ต.ค. 54	18 ต.ค. 55	18,000
19 ต.ค. 55	18 ต.ค. 56	27,000
19 ต.ค. 56	18 ต.ค. 57	36,000
19 ต.ค. 57	18 ต.ค. 58	45,000
19 ต.ค. 58	20 ก.ค. (2577 สิ้นสุดสัญญา)	54,000

หมายเหตุ : การนับระยะเวลาเริ่มต้นซื้อขายน้ำที่แท้จริง จะเริ่มนับตั้งแต่วันที่การก่อสร้างขยายกำลังการผลิตแล้วเสร็จ และสามารถเริ่มผลิตและจ่ายน้ำประปาได้

หากกปภ. ซื้อน้ำประปาในปริมาณที่น้อยกว่าปริมาณน้ำประปาขั้นต่ำที่ต้องซื้อ กปภ. จะชำระเงินสำหรับส่วนขาดจนครบจำนวนตามปริมาณน้ำประปาขั้นต่ำที่ต้องซื้อ และหาก กปภ. ต้องการเพิ่มปริมาณน้ำประปาขั้นต่ำที่ต้องซื้อภายหลังวันเริ่มซื้อขายน้ำประปาที่เป็นจริง กปภ. ต้องแจ้งเป็นหนังสือให้บริษัทฯ ล่วงหน้าอย่างน้อย 12 เดือนก่อนวันที่อัตราใหม่ของปริมาณน้ำประปาขั้นต่ำที่ต้องซื้อจะมีผลบังคับใช้ หรือภายในระยะเวลาที่น้อยกว่าตามที่บริษัทฯ ตกลง แต่ไม่ว่ากรณีใดก็ตามปริมาณน้ำประปาขั้นต่ำที่ต้องซื้อต้องไม่ลดลงจากระยะเวลาก่อนหน้านี้ ทั้งนี้ ไม่ว่ากรณีใดก็ตาม บริษัทฯ ไม่มีข้อผูกพันที่จะต้องดำเนินการเพิ่มปริมาณน้ำประปาขั้นต่ำที่ต้องจัดส่งให้มากกว่า 320,000 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน หรือต้องดำเนินการเพิ่มปริมาณน้ำประปาในอัตราที่ต่ำกว่า 50,000 ลูกบาศก์เมตรต่อวันในการเพิ่มแต่ละครั้ง

- (2) หากบริษัทฯ แสดงให้เห็นว่าความต้องการน้ำประปาในพื้นที่ที่กำหนดจะเพิ่มขึ้นเกินกว่า 300,000 ลูกบาศก์เมตรต่อวันและ กปภ. เห็นชอบด้วย หรือ กปภ. คาดการณ์ได้เช่นกันกับบริษัทฯ เมื่อบริษัทฯ พิจารณาเห็นว่ามีความคุ้มค่าการลงทุนตามหลักเศรษฐศาสตร์ที่จะขยายหรือการก่อสร้างระบบผลิตน้ำเพิ่มขึ้นแล้ว คู่สัญญาจะตกลงร่วมกันปรับปริมาณน้ำประปาขั้นต่ำที่จะเพิ่มขึ้นเพื่อให้ได้มาซึ่งน้ำประปาขั้นต่ำที่ต้องซื้อตามที่ได้มีการปรับเพิ่มขึ้น และจะตกลงเกี่ยวกับการปรับอัตราค่าน้ำประปา ทั้งนี้ การปรับดังกล่าวข้างต้น จะกระทำหลังจากที่บริษัทฯ ได้รับการสนับสนุนทางการเงินเพื่อการขยายระบบผลิตน้ำประปาตามข้อตกลงดังกล่าวแล้ว แต่หากบริษัทฯ ไม่ประสงค์ที่จะดำเนินการขยายหรือก่อสร้างระบบเพิ่มขึ้น หรือต้องการขยายโดยที่กำลังผลิตต่ำกว่าที่กปภ. ต้องการหรือคู่สัญญาไม่สามารถตกลงร่วมกันในรายละเอียดตามที่กล่าวข้างต้นได้ กปภ. มีสิทธิจัดหาน้ำประปาส่วนเกินที่บริษัทฯ ไม่ประสงค์จะดำเนินการ หรือด้วยการให้สิทธิแก่เอกชนรายใดแม้ระยะเวลาของสัญญานี้จะยังไม่ครบกำหนด แต่กปภ. ไม่สามารถจะซื้อน้ำประปาจากแหล่งอื่น หรือดำเนินการจ่ายต้ำประปาส่วนเกินดังกล่าวได้เว้นแต่ปริมาณน้ำประปาขั้นต่ำที่ต้องซื้อเท่ากับ 300,000 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน หรือเท่ากับปริมาณกำลังการผลิตที่บริษัทฯ ตกลงจะขยายเพิ่มขึ้น แล้วแต่กรณี

- (3) บริษัทฯ จะทำการเฉลี่ยปริมาณน้ำประปาที่บริษัทฯ ได้จัดส่งให้ กปภ. จริงๆรอบระยะเวลา 6 เดือน นับจากวันเริ่มซื้อขายน้ำประปาที่เป็นจริง หากปรากฏว่ามูลค่าเฉลี่ยของปริมาณน้ำประปาที่จัดส่งให้จริงต่ำกว่าปริมาณน้ำประปาขั้นต่ำที่ต้องซื้อสำหรับระยะเวลาดังกล่าว (“ค่าใช้จ่ายผันแปรที่ประหยัดได้”) กปภ. จะชำระค่าน้ำประปาเพิ่มให้แก่บริษัทฯ โดยคิดตามอัตราค่าน้ำประปาคูณด้วยส่วนต่างระหว่างปริมาณน้ำประปาที่จัดส่งและปริมาณน้ำประปาขั้นต่ำที่ต้องซื้อสำหรับระยะเวลา 6 เดือน โดยกปภ. จะต้องชำระค่าน้ำประปาส่วนเพิ่มภายใน 7 วัน นับแต่วันที่ได้รับใบแจ้งหนี้ และบริษัทฯ จะทำการบันทึกค่าใช้จ่ายผันแปรซึ่งบริษัทฯ ใช้จ่ายน้อยลงในช่วงระยะเวลา 6 เดือนดังกล่าว อันเป็นผลจากการที่บริษัทฯ ไม่ต้องจัดส่งน้ำประปาในปริมาณส่วนขาดสำหรับระยะเวลาดังกล่าวโดยคิดคำนวณจากการนำปริมาณส่วนขาดมาคูณด้วยอัตราส่วนลด โดยให้มีการปรับอัตราส่วนลดดังกล่าวเป็นรายปีตามสูตรการคำนวณค่าน้ำประปา และการคำนวณเงินชดเชยตามที่กำหนด ค่าใช้จ่ายผันแปรที่ประหยัดได้จะรวมสะสมสำหรับแต่ละระยะเวลา 6 เดือน (หรือส่วนของ 6 เดือนแล้วแต่กรณี) ตลอดระยะเวลาของสัญญา

เมื่อบริษัทฯ ชำระหนี้ที่ค้างชำระทั้งหมดให้แก่ผู้สนับสนุนทางการเงินตามสัญญาสนับสนุนทางการเงิน และได้รับการปลดปล่อยจากภาระหน้าที่ต่างๆ ตามสัญญาดังกล่าวเรียบร้อยแล้ว บริษัทฯ ตกลงให้ กปภ. สามารถนำจำนวนสะสมของค่าใช้จ่ายผันแปรที่ประหยัดได้มาหักออกจากค่าน้ำประปาที่กปภ. จะต้องชำระให้แก่บริษัทฯ ตามการคำนวณค่าน้ำประปาและการคำนวณเงินชดเชยตามที่กำหนดไว้

อัตราค่าน้ำประปา

นับจากวันเริ่มซื้อขายน้ำประปาที่เป็นจริง กปภ. จะชำระค่าน้ำประปาให้แก่บริษัทฯ เป็นรายเดือน อัตราค่าน้ำประปาที่เป็นฐานการคำนวณได้แก่อัตราค่าน้ำประปา ปี พ.ศ. 2542 ในอัตรา 13.900000 บาท ต่อลูกบาศก์เมตรโดยไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม โดยอัตราดังกล่าวจะปรับราคาทุกวันที่ 1 มกราคม ของแต่ละปีตามสูตรการคำนวณ ดังนี้

$$P_{n+1} = P_n \times \frac{1 + (CPI_n - CPI_{n-1})}{CPI_{n-1}} \times K$$

n	ปีก่อนหน้าปีที่จะมีการปรับราคาค่าน้ำประปา
P_{n+1}	อัตราค่าน้ำประปา ณ วันที่ 1 มกราคม ในปี n+1 หน่วยเป็น ลบ.ม. และต้องปัดเศษของทศนิยมตำแหน่งที่ 7 ขึ้น
P_n	อัตราค่าน้ำประปา ณ วันที่ 1 มกราคม ในปี n และมีค่าเริ่มต้นจนถึงวันที่ 31 ธันวาคม 2542 เท่ากับ 13.900000 บาท ต่อ ลบ.ม.
CPI_{n-1}	ดัชนีราคาผู้บริโภคทั่วไปของภาคกลางสำหรับเดือนธันวาคม ณ ปีที่ n-1 และมีค่าเริ่มต้นสำหรับเดือนธันวาคม 2541 เท่ากับ 128.1
CPI_n	ดัชนีราคาผู้บริโภคทั่วไปของภาคกลางสำหรับเดือนธันวาคม ณ ปีที่ n (*)
K	ค่าคงที่ในการปรับอัตราค่าน้ำประปา ค่าคงที่ (K) จะมีค่า สำหรับปีที่ 1 ถึงปีที่ 7 (พ.ศ. 2543 ถึง พ.ศ. 2549) มีค่าเท่ากับ 1.030000 สำหรับปีที่ 8 ถึงปีที่ 10 (พ.ศ. 2550 ถึง พ.ศ. 2552) มีค่าเท่ากับ 1.02500 สำหรับปีที่ 11 ถึงปีที่ 14 (พ.ศ. 2553 ถึง พ.ศ. 2556) มีค่าเท่ากับ 1.01000 สำหรับปีที่ 15 (พ.ศ. 2557) เป็นต้นไป มีค่าเท่ากับ 1.00000
(*)	หากในเดือนธันวาคมของปีใด ๆ (n) ค่า CPI ยังไม่ประกาศอย่างเป็นทางการ เพื่อใช้ในการคำนวณอัตรา

ค่าน้ำประปา (1 มกราคมของปีที่ $n+1$) แล้ว อัตราค่าน้ำประปาของเดือนในปีถัดไปจะใช้อัตราค่าน้ำประปาของปีก่อนจนกระทั่งค่าดัชนี (CPI) ถูกประกาศใช้และจะต้องนำค่าดัชนี (CPI) มาคำนวณอย่างไรก็ตาม หากมีการคำนวณปรับค่าอัตราค่าน้ำประปาได้ตามที่ควรจะเป็นแล้ว ค่าน้ำประปาในแต่ละเดือน จะถูกปรับให้เท่ากับเดือนนั้นๆ โดยผู้ซื้อต้องชำระชดเชยส่วนที่ขาด นับตั้งแต่วันที่ 1 มกราคมของปีที่ $n+1$ จนถึงวันที่ได้ปรับอัตราค่าน้ำประปานั้น มูลค่าของการปรับชดเชยค่าน้ำประปานั้นเท่ากับปริมาณน้ำประปาที่ได้รับในปีที่ $n+1$ ณ อัตราค่าน้ำประปาเท่ากับ P_n คูณด้วยผลต่างอัตราค่าน้ำประปาของ P_n กับ P_{n+1}

ส่วนลดค่าน้ำ

บริษัทฯ ให้ส่วนลดค่าน้ำประปาแก่ กปภ. สำหรับปริมาณน้ำที่จำหน่ายในส่วนที่สูงกว่าปริมาณน้ำขั้นต่ำที่ กปภ. รับซื้อ โดยเริ่มมีผลใช้บังคับตั้งแต่ 1 ตุลาคม 2548 เป็นต้นไป ดังนี้

ส่วนลดที่ให้กับ กปภ.	ปริมาณน้ำที่ให้ส่วนลด	ระยะเวลา
ร้อยละ 50 ของอัตราค่าน้ำประปาที่กำหนดไว้ในสัญญาซื้อขายน้ำประปา	น้ำประปาส่วนที่สูงกว่าปริมาณน้ำขั้นต่ำที่ต้องซื้อ 200,000 ลบ.ม./วัน	21 กรกฎาคม 2547 ถึง 20 กรกฎาคม 2549
ร้อยละ 55 ของอัตราค่าน้ำประปาที่กำหนดไว้ในสัญญาซื้อขายน้ำประปา	น้ำประปาส่วนที่สูงกว่าปริมาณน้ำขั้นต่ำที่ต้องซื้อ 250,000 ลบ.ม./วัน	21 กรกฎาคม 2549 ถึง 20 กรกฎาคม 2551
ร้อยละ 60 ของอัตราค่าน้ำประปาที่กำหนดไว้ในสัญญาซื้อขายน้ำประปา	น้ำประปาส่วนที่สูงกว่าปริมาณน้ำขั้นต่ำที่ต้องซื้อ 300,000 ลบ.ม./วัน	21 กรกฎาคม 2551 ถึง 20 กรกฎาคม 2552
ร้อยละ 60 ของอัตราค่าน้ำประปาที่กำหนดไว้ในสัญญาซื้อขายน้ำประปา	น้ำประปาส่วนที่สูงกว่าปริมาณน้ำขั้นต่ำที่ต้องซื้อ 300,000 ลบ.ม./วัน	21 กรกฎาคม 2552 ถึงหนึ่งวันก่อนวันเริ่มซื้อขายน้ำประปาเพิ่มตามที่กำหนดไว้ในสัญญาแก้ไขเพิ่มเติม หรือวันที่ 18 ตุลาคม 2553 วันใดวันหนึ่งที่ถึงก่อน

สิทธิและหน้าที่ของบริษัทฯ อันเกี่ยวกับผู้สนับสนุนทางการเงิน

- (1) บริษัทฯ มีสิทธิโอนสิทธิรายได้ของบริษัทฯ และสิทธิในการบอกเลิกสัญญาภายใต้สัญญานี้ รวมทั้งสิทธิอื่นใดภายใต้สัญญานี้ ให้แก่ผู้สนับสนุนทางการเงินเพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาสนับสนุนทางการเงินของบริษัทฯ ได้โดยไม่ต้องได้รับความยินยอมจาก กปภ. โดยบริษัทฯ เพียงแจ้งให้ กปภ. ทราบล่วงหน้าเป็นลายลักษณ์อักษรอย่างน้อย 7 วัน ทั้งนี้ภายใต้เงื่อนไขว่า หากภายหลังบริษัทฯ ตกเป็นผู้ผิดนัดตามสัญญาสนับสนุนทางการเงิน หรือ กปภ. ใช้สิทธิบอกเลิกสัญญากรณีที่เหตุเลิกสัญญาของบริษัทฯ ไม่ได้รับการแก้ไขให้ถูกต้องก่อนสิ้นระยะเวลาที่กำหนดไว้ ผู้สนับสนุนทางการเงินอาจแต่งตั้งบริษัทผลิตน้ำประปารายอื่นที่มีคุณสมบัติไม่ด้อยกว่าบริษัทฯ ขณะทำสัญญาเข้ามาแทนที่บริษัทฯ ได้ โดยผู้สนับสนุนทางการเงินจะต้องส่งหนังสือแจ้งรายชื่อของบริษัทผลิตน้ำประปาที่จะเข้าแทนที่บริษัทฯ ให้แก่กปภ. ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วันก่อนการเข้าแทนที่

บริษัทผลิตน้ำประปาดังกล่าวจะต้องผูกพันตามภาระผูกพันของบริษัทฯ ตามข้อกำหนดและเงื่อนไขของสัญญานี้ทุกประการ และจะต้องแสดงจนเป็นที่พอใจตามสมควรของผู้ซื้อว่า บริษัทผลิตน้ำประปามี

คุณสมบัติและความน่าเชื่อถือไม่ด้อยกว่าบริษัท ณ วันที่ทำสัญญานี้ มีประสบการณ์ และมีความเชี่ยวชาญทางเทคนิคที่จำเป็นในการปฏิบัติตามภาระผูกพันทั้งหมดภายใต้สัญญานี้

- (2) บริษัท มีสิทธินำทรัพย์สินของตนไปเป็นหลักประกันต่อผู้สนับสนุนทางการเงินได้โดยไม่ต้องได้รับความยินยอมจาก กปภ. แต่ต้องแจ้งให้ กปภ. ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน ซึ่งถ้าทรัพย์สินที่นำไปเป็นหลักประกันทั้งนี้ การนำระบบผลิตน้ำประปาไปเป็นหลักประกันต้องไม่ก่อให้เกิดความเสียหายหรือเป็นอุปสรรคต่อการผลิตน้ำประปา. และการโอนสิทธิดังกล่าวจะไม่ปลดปล่อยบริษัท จากภาระผูกพันใดๆ และบริษัท ยังคงต้องรับผิดชอบร่วมกับผู้รับโอนสิทธิในฐานะลูกหนี้ร่วม

ค่าปรับ

- (1) หากเดือนใดที่ปริมาณรวมของการซื้อขายจริงต่ำกว่าปริมาณรวมของการรับซื้อน้ำประปาขั้นต่ำที่จะต้องจัดส่งให้แก่ กปภ. และเป็นผลให้ไม่สามารถตอบสนองความต้องการของ กปภ. อันเนื่องมาจากความผิดของบริษัทฯ ทั้งนี้ยกเว้นกรณีการปิดระบบผลิตน้ำประปาเพื่อทำการตรวจสอบ ซ่อมแซม และ/หรือบำรุงรักษาตามเวลาที่กำหนด บริษัทฯ จะชำระเงินค่าปรับให้แก่ กปภ. ในเดือนถัดไป เท่ากับปริมาณส่วนขาดในเดือนนั้นคูณด้วยอัตราค่าปรับที่ใช้อยู่ในขณะนั้น
- (2) หากบริษัท ไม่สามารถจัดหาน้ำประปาตามปริมาณน้ำประปาขั้นต่ำที่ต้องจัดส่งให้ กปภ. และเป็นผลให้ไม่สามารถตอบสนองความต้องการของ กปภ. เกินกว่า 20 วันติดต่อกัน อันเนื่องมาจากความผิดของบริษัทฯ ยกเว้นกรณีการปิดระบบผลิตน้ำประปาเพื่อทำการตรวจสอบ ซ่อมแซม และ/หรือบำรุงรักษาตามเวลาที่กำหนด บริษัทฯ ต้องชำระค่าปรับให้แก่ กปภ. ตามวิธีการคำนวณที่ระบุไว้ในสัญญา แต่ต้องไม่น้อยกว่า 1,000,000 บาท
- (3) จำนวนรวมของค่าปรับตามข้อ 1 และ 2 ในปีใดปีหนึ่งต้องไม่เกิน 50,000,000 บาท
- (4) กรณีบริษัทฯ ไม่สามารถผลิตน้ำประปาให้มีคุณภาพตามมาตรฐานที่กำหนด อันเนื่องมาจากความผิดของบริษัทฯ และไม่ใช้กรณีเหตุสุดวิสัยหรือเหตุการณ์ที่เป็นข้อยกเว้น หรือไม่ใช้ความผิดของ กปภ. หรือคุณสมบัติของน้ำดิบมีค่าเกินค่าสูงสุดตามที่กำหนดไว้ ให้บริษัทฯ จ่ายค่าชดเชยในอัตราตามที่กำหนดในสัญญาให้ กปภ. ตามขั้นตอนที่กำหนดไว้ในสัญญาภายในเวลา 90 วันนับแต่วันที่ตัวแทนทั้งสองฝ่ายลงนามรับรองความถูกต้อง และจะหักลบกับการชำระค่าน้ำประปารายเดือนไม่ได้

การจ่ายชดเชย

นับจากวันลงนามในสัญญา คู่สัญญาฝ่ายใดฝ่ายหนึ่งตกลงจะชำระเงินชดเชยให้อีกฝ่ายหนึ่ง หากค่าใช้จ่ายในการลงทุนหรือในการดำเนินงานของบริษัทฯ เพิ่มขึ้นหรือลดลง หรือ กปภ. ได้รับรายได้เพิ่มขึ้นหรือลดลงอันเป็นผลโดยตรงหรือโดยอ้อมจาก

- (ก) หากอัตราแลกเปลี่ยนในขณะที่ต้องจ่ายคืนเงินต้นและ/หรือดอกเบี้ย และ/หรือค่าธรรมเนียมธนาคารต่างประเทศที่บริษัทฯ กู้ยืมมาลงทุนในสัญญานี้ เปรียบเทียบกับอัตราแลกเปลี่ยน ณ วันลงนามในสัญญานี้ เพิ่มขึ้นหรือลดลงในส่วนที่เกินกว่าอัตราร้อยละ 7 โดยจะมีการจ่ายเงินชดเชยจนกว่าบริษัทฯ จะได้ชำระคืนเงินกู้และดอกเบี้ยทั้งหมดภายใต้สัญญานับสนุนทางการเงินเป็นที่เรียบร้อยแล้ว แต่ทั้งนี้ไม่เกิน 15 ปี นับจากวันที่เริ่มซื้อขายน้ำประปาที่เป็นจริง

- (ข) เนื่องจากผลของการเปลี่ยนแปลงในกฎหมาย
- (ค) เนื่องจากการกำหนดหรือการเปลี่ยนแปลงซึ่งภาษี เงินประเมินหรืออากรต่างไปจากที่ใช้ในวันทำสัญญา
- (ง) เนื่องจากเหตุการณ์ที่มีผลต่อการปฏิบัติตามสัญญาที่ระบุไว้เกี่ยวกับน้ำดิบ การกระทำของหน่วยงานของรัฐ ระบบจ่ายน้ำประปาเสียหาย การเปลี่ยนแปลงหรือผันแปรที่ร้ายแรงในตลาดการเงิน
- (จ) เนื่องจากผู้ขายไม่สามารถใช้ที่ดินของบุคคลภายนอกอันจำเป็นต่องานซึ่งอยู่นอกเหนือความควบคุมของผู้ขาย
- (ฉ) การกระทำ การผิดนัดหรือการละเว้นของกปภ. หรือผู้แทน ตัวแทน ผู้รับเหมา และที่ปรึกษาของกปภ. ซึ่งทำให้เกิดความล่าช้าในการก่อสร้างระบบผลิตน้ำประปา และระบบจ่ายน้ำประปาให้แก่ผู้บริโภค

ทั้งนี้ ภายใต้เงื่อนไขว่าจะไม่มีการชำระเงินชดเชยสำหรับกรณีข้อ (ข) – (ฉ) ซึ่งมีผลกระทบรวมต่อการเปลี่ยนแปลงของต้นทุนเป็นจำนวนรวมน้อยกว่า 1,000,000 บาทถ้วน ในแต่ละปีที่สัญญานี้ผลบังคับใช้ นอกจากการชดเชยเป็นเงินแล้ว คู่สัญญาก็อาจพิจารณาค่าชดเชยโดยการปรับระยะเวลาของสัญญา แต่รวมกันจะปรับไม่เกินห้าปีหรือปรับราคาค่าน้ำประปากี่ได้

การต่ออายุสัญญา

สัญญานี้จะสิ้นสุดเมื่อครบ 30 ปีนับแต่วันเริ่มซื้อขายน้ำประปา อย่างไรก็ตามหากบริษัทฯ ต้องการต่ออายุสัญญานี้ก็อาจทำได้ด้วยการส่งคำบอกกล่าวเป็นหนังสือให้ กปภ. ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 ปีก่อนครบกำหนดตามสัญญานี้ และ กปภ. อาจพิจารณาต่ออายุสัญญาให้บริษัทฯ ได้โดยความตกลงร่วมกันทั้งสองฝ่าย ก่อนครบกำหนดระยะเวลาของสัญญานี้ หากคู่สัญญาไม่สามารถตกลงกันได้จนครบกำหนดระยะเวลาของสัญญาให้ถือว่าสัญญานี้เป็นอันสิ้นสุด

การบอกเลิกสัญญา

- (1) กปภ. มีสิทธิบอกเลิกสัญญาได้หาก
 - (ก) บริษัทฯ ไม่สามารถเริ่มงานได้ภายในระยะเวลาที่กำหนด หรือ
 - (ข) บริษัทฯ ไม่สามารถผลิตน้ำประปาขึ้นต่ำที่ต้องจัดส่งได้ และการไม่สามารถดำเนินการได้ดังกล่าวเกิดขึ้นจากสาเหตุที่เป็นความผิดหรือความควบคุมของบริษัทฯ หรือ
 - (ค) กำลังของระบบผลิตน้ำลดลงจนทำให้บริษัทฯ ไม่สามารถจัดส่งน้ำประปาได้ถึงร้อยละ 70 ของปริมาณน้ำขึ้นต่ำที่ต้องจัดส่งให้ กปภ. อันทำให้ไม่สามารถสนองความต้องการของ กปภ. เกิน 90 วันติดต่อกัน หรือ
 - (ง) ระบบไม่สามารถผลิตน้ำให้มีคุณภาพตามมาตรฐานเกิน 60 วันติดต่อกัน หรือ
 - (จ) บริษัทฯ ได้เลิกหรือชำระบัญชี หรือถูกพิทักษ์ทรัพย์ไม่ว่าชั่วคราวหรือเด็ดขาด หรือต้องคำพิพากษาให้ล้มละลาย หรือมีการแต่งตั้งเจ้าพนักงานพิทักษ์ทรัพย์หรือกระบวนการที่คล้ายคลึงและผู้ขายไม่ต่อสัญญาใน 30 วัน หรือ

- (ฉ) บริษัทฯ ผิดข้อสัญญาอันเป็นสาระสำคัญซึ่งกระทบการดำเนินงานของ กปภ. หรือ
- (ซ) บริษัทฯ ไม่จัดหาหลักประกันมาเพิ่มเติมให้ครบจำนวนตามกำหนดและบริษัทฯ ไม่แก้ไขให้เสร็จภายใน 90 วันนับแต่ได้รับคำบอกกล่าวจาก กปภ. ยกเว้นกรณีกำลังผลิตลดลงและกรณีคุณภาพน้ำต่ำกว่ามาตรฐานที่บริษัทฯ มีเวลาแก้ไขเพียง 30 วัน นับแต่ได้รับคำบอกกล่าว หากไม่มีการแก้ไขภายในกำหนด ผู้สนับสนุนทางการเงินอาจจัดหาบริษัทผลิตน้ำใหม่มาดำเนินงานแทนผู้ขาย ซึ่งจะ ทำให้ กปภ. ยังไม่มีสิทธิเลิกสัญญา และบริษัทฯ ก็ยังไม่หลุดพ้นความรับผิดชอบจนกว่าจะได้ชดเชยค่าเสียหายดังกล่าวให้ กปภ. ครบถ้วนแล้ว อย่างไรก็ตามหากผู้สนับสนุนทางการเงินไม่จัดหาบริษัทอื่นมาดำเนินงานแทนบริษัทฯ กปภ. มีสิทธิบอกเลิกสัญญาได้ทันที

กปภ. ต้องส่งคำบอกกล่าวเป็นหนังสือแจ้งไปยังบริษัทฯ โดยระบุถึงลักษณะของเหตุการณ์ที่เกี่ยวข้องและแจ้งให้บริษัทฯ ปฏิบัติให้ถูกต้องตามสัญญาภายในเวลา 90 วันนับแต่เกิดเหตุ เว้นแต่ตามข้อ (ค) และ (ง) ซึ่งต้องแก้ไขให้แล้วเสร็จภายในเวลา 30 วัน นับแต่วันที่ได้รับคำบอกกล่าว หรือในระยะเวลาที่ยาวกว่าตามที่ กปภ. เห็นสมควร

เมื่อสัญญาสิ้นสุดลงตามเหตุตั้งแต่ (ก) ถึง (ซ) ข้อหนึ่งข้อใดและ กปภ. จะชำระเงินให้แก่ บริษัทฯ สำหรับมูลค่าของระบบผลิตน้ำประปาและระบบจ่ายน้ำประปาให้แก่ผู้บริโภคเท่ากับมูลค่าสุทธิตามบัญชีของระบบผลิตประปา และมูลค่าที่ยังไม่ได้ตัดค่าเสื่อมของระบบจ่ายน้ำประปาให้แก่ผู้บริโภค หักด้วยกำไรสะสมของรอบระยะเวลาบัญชีของปีก่อนหน้า ภายใน 365 วัน นับจากวันที่สัญญาสิ้นสุดลง กรรมสิทธิ์ในระบบผลิตน้ำประปาและระบบจ่ายน้ำประปาให้แก่ผู้บริโภคจะโอนไปยัง กปภ. ทั้งนี้ กปภ. ตกลงที่จะรับภาระแทนบริษัทฯ ในการจ่ายดอกเบี้ยและเบี้ยปรับซึ่งจะต้องชำระให้แก่ผู้สนับสนุนทางการเงินตามพันธะแห่งสัญญาดังกล่าวสำหรับระยะเวลาที่เกินกว่า 90 วันนับจากวันที่สัญญาสิ้นสุดลงจนถึงวันครบกำหนดชำระเงินหรือวันที่ กปภ. ชำระเงินแก่บริษัทฯ ครบถ้วนแล้วแต่กำหนดเวลาใดจะถึงก่อน

(2) บริษัทฯ มีสิทธิบอกเลิกสัญญาได้หาก

- (ก) กปภ. ละเมิดข้อสัญญาอันเป็นสาระสำคัญ หรือ
- (ข) หน่วยงานของรัฐเข้ามาขัดขวางหรือแทรกแซงการดำเนินงาน หรือ
- (ค) กปภ. ผิดนัดชำระเงินหรือ
- (ง) กปภ. เลิกองค์กรหรือตกเป็นบุคคลล้มละลาย หรือ
- (จ) กปภ. มีการปรับโครงสร้างองค์กรจากรัฐวิสาหกิจเป็นเอกชน ยกเว้นบริษัทฯ จะได้รับการยืนยันเป็นหนังสือจากหน่วยงานของรัฐ ผู้มีอำนาจ และจากองค์กรใหม่ที่เกิดขึ้นจากการปรับโครงสร้างองค์กร หรือการแปรรูปดังกล่าว ว่าการเปลี่ยนแปลงใดๆ จะไม่มีผลกระทบต่อการปฏิบัติตามสัญญา หรือต่อภาระผูกพันต่างๆ ที่ กปภ. มีต่อบริษัทฯ ตามสัญญา

เมื่อมีการบอกเลิกสัญญาโดยบริษัทฯ กปภ. ต้องจ่ายค่าชดเชยการเลิกสัญญาให้แก่บริษัทฯ เป็นจำนวนเงินที่ประกอบด้วย เงินต้นพร้อมดอกเบี้ยคงค้าง และส่วนของทุนทั้งหมด รวมทั้งค่าใช้จ่ายในการโอนระบบผลิต

น้ำประปา รวมถึงค่าใช้จ่ายที่เกี่ยวข้องเนื่องจากการจัดหาเงินทุนของบริษัทฯ และค่าตอบแทนจากทุนที่ชำระแล้วในอัตราร้อยละ 20 ต่อปี สำหรับระยะเวลาที่เหลือของสัญญา โดยกรรมสิทธิ์ในระบบผลิตน้ำประปาและระบบจ่ายน้ำประปาให้แก่ผู้บริโภคจะโอนไปให้แก่พนักงานที่เมื่อมีการจ่ายเงินเต็มจำนวน

หลักประกัน

บริษัทฯ ต้องวางหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาจำนวน 50,000,000 บาท สำหรับประกันการปฏิบัติตามสัญญา หลังวันเริ่มซื้อขายน้ำประปาและจะต้องมีการเปลี่ยนใหม่ทุก 5 ปี จนกว่าจะครบกำหนดระยะเวลาตามสัญญานี้ และบริษัทฯ จะได้คืนเมื่อบริษัทฯ ได้ดำเนินการตามข้อผูกพันภายใต้สัญญาเป็นที่เรียบร้อยแล้ว

วิธีการระงับข้อพิพาท

เมื่อเกิดกรณีพิพาท หากไม่สามารถเจรจาตกลงระงับข้อพิพาทกันได้ภายใน 30 วัน และไม่สามารถตกลงกันแต่งตั้งผู้เชี่ยวชาญอิสระได้หรือมีการไม่ยอมรับการตัดสินของผู้เชี่ยวชาญอิสระ ภายในระยะเวลาอีก 30 วันถัดไป ก็ให้มีสิทธิที่จะนำข้อพิพาทสู่อนุญาโตตุลาการได้โดยให้นำข้อบังคับว่าด้วยการอนุญาโตตุลาการขององค์การสหประชาชาติ (UNCITRAL Rules of Arbitration) มาใช้บังคับ

11.1.2 สรุปสาระสำคัญของสัมปทานประกอบกิจการประปา

ผู้ให้สัมปทาน : กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ผู้รับสัมปทาน : บริษัท น้ำประปาไทย จำกัด (มหาชน) (“ผู้รับสัมปทาน”)

วันที่ได้รับอนุญาต : 11 มีนาคม 2548

ระยะเวลาตามสัญญา : 25 ปี นับจากวันที่ได้ลงนามในสัมปทาน

บริษัทฯ ได้รับสัมปทานประกอบกิจการประปาจากกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม โดยรัฐมนตรีว่าการกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ในฐานะผู้ให้สัมปทาน เมื่อวันที่ 11 มีนาคม 2548 โดยอนุญาตให้บริษัทฯ ในฐานะผู้รับสัมปทาน ทำการประปาและทำการจำหน่ายน้ำประปามีกำหนดระยะเวลา 25 ปี นับแต่วันที่ได้ลงนามในสัมปทาน (วันที่ 11 มีนาคม 2548) ตามหนังสือของกรมทรัพยากรน้ำ เลขที่ ทส 0605.5/1537 และเลขที่ ทส 0605.5/1538 รายละเอียดดังนี้

- (1) สัมปทานประกอบกิจการประปา กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พุทธศักราช 2546 ในเขตอำเภอกระทุ่มแบน อำเภอเมืองสมุทรสาคร จังหวัดสมุทรสาคร
- (2) สัมปทานประกอบกิจการประปา กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พุทธศักราช 2546 ในเขตอำเภอกุสุมาลย์ อำเภอสว่างวีรกูล อำเภอโคกโพธิ์ไชย จังหวัดขอนแก่น

วัตถุประสงค์ของสัญญา

เพื่อเป็นการให้สิทธิแก่ผู้รับสัมปทาน ในการทำการประปาและทำการจำหน่ายน้ำประปาได้ภายในเขตท้องที่อำเภอ พุทธมณฑล อำเภอสามพราน อำเภอนครชัยศรี จังหวัดนครปฐม และในเขตอำเภอกระทุ่มแบน อำเภอเมืองสมุทรสาคร จังหวัดสมุทรสาคร หรือในเขตท้องที่นอกกว่านั้นตามที่ผู้ให้สัมปทานและผู้รับสัมปทานจะได้ตกลงกันให้ใช้สัมปทาน

สิทธิและหน้าที่ของคู่สัญญา

- (1) ผู้รับสัมปทาน มีสิทธิทำการประปาและทำการจำหน่ายน้ำประปาได้
 - (ก) ตามข้อความในสัมปทานนี้ และตามข้อบังคับซึ่งผู้ให้สัมปทานจะได้กำหนดในเวลาภายหลังแนบ ข้อบังคับซึ่งกำหนดไว้ในสัมปทานนี้
 - (ข) ตามโครงการ วิธีการ ข้อกำหนดและรายการอื่น ๆ ซึ่งระบุไว้ต่อท้ายสัมปทานนี้ และ
 - (ค) ภายในเขตท้องที่ซึ่งกำหนดไว้ตามแผนผังต่อท้ายสัมปทาน หรือในเขตท้องที่นอกกว่านั้นตามที่ผู้ให้ สัมปทานและผู้รับสัมปทาน จะได้ตกลงกันให้ใช้สัมปทานนี้

- (2) ผู้รับสัมปทานต้องก่อสร้างตั้งโรงงานทำการประปา และเครื่องอุปกรณ์ตามรูปการและวิธีการที่กำหนดให้ แล้วเสร็จ เพื่อให้จะเริ่มทำการจำหน่ายน้ำประปาได้ภายใน 7 เดือน นับตั้งแต่วันลงนามในสัมปทาน รวมถึงการจัดให้มีท่อสาธารณะตามถนนตามที่กำหนดด้วย

- (3) ผู้รับสัมปทานต้องบำรุงรักษาโรงงานทำการประปาและเครื่องอุปกรณ์ให้อยู่ในลักษณะที่ใช้การได้ดีและไม่ เป็นอันตรายต่อความปลอดภัยของลูกค้าและคนงานของผู้รับสัมปทานหรือสาธารณชน

ถ้าปรากฏว่าในระหว่างอายุของสัมปทานนี้ โรงงานทำการประปาและเครื่องอุปกรณ์ใช้การไม่ได้ดี หรือไม่ ปลอดภัยด้วยประการใด ๆ ผู้ให้สัมปทานมีอำนาจที่จะสั่งให้ผู้รับสัมปทานซ่อมแซมตามที่จำเป็นตาม รายการที่ผู้ให้สัมปทานกำหนดให้ภายในเวลาที่ผู้ให้สัมปทานจะได้กำหนด ถ้าผู้รับสัมปทานไม่ปฏิบัติตาม คำสั่งเช่นนั้นภายในเวลาที่กำหนดไว้ ผู้ให้สัมปทานจะปรับผู้รับสัมปทานเป็นเงินไม่เกินหนึ่งร้อยบาท และ ปรับเรียงรายวันอีกเป็นเงินวันละห้าสิบบาทตลอดเวลาที่ผู้รับสัมปทานมิได้ปฏิบัติให้เป็นไปตามคำสั่งก็ได้

ในกรณีที่สภาพของโรงงานและเครื่องอุปกรณ์เป็นอันตรายแก่ชีวิตลูกค้าหรือคนงานของผู้รับสัมปทานหรือ สาธารณชน ให้อธิบดีกรมทรัพยากรน้ำมีอำนาจสั่งให้หยุดการเดินเครื่องจนกว่าผู้รับสัมปทานจะได้ทำการ ซ่อมแซมตามที่จำเป็นให้กลับปลอดภัยตามเดิม

- (4) ผู้รับสัมปทานจะทำการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนแปลงสิ่งสำคัญอย่างหนึ่งอย่างใดแก่โรงงานผลิต หรือเครื่อง อุปกรณ์จะต้องได้รับความเห็นชอบเป็นหนังสือจากผู้ให้สัมปทานก่อนจึงจะดำเนินการได้ เว้นแต่เป็นไปตาม ข้อบังคับที่ผู้ให้สัมปทานออกเป็นคราวๆ ไปนั้น

ผู้รับสัมปทานสามารถวางท่อเอกส่งและจำหน่ายน้ำประปาภายในเขตสัมปทานเพิ่มจากที่กำหนดไว้ได้โดย มิต้องแจ้งล่วงหน้าก็ได้ แต่ต้องเสนอแผนผังที่แสดงการวางท่อเอกที่เพิ่มขึ้นนั้นต่ออธิบดีกรมทรัพยากรน้ำไม่ น้อยกว่า 1 เดือนก่อนวันเริ่มจำหน่ายน้ำประปาตามท่อเอกที่เพิ่มขึ้นดังกล่าว

- (5) ผู้รับสัมปทานจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงโรงงานทำการประปาหรือเครื่องอุปกรณ์ในกรณีดังต่อไปนี้
- (ก) ถ้าปรากฏว่า เครื่องจักร เครื่องกรอง เครื่องกรอง และที่เก็บน้ำประปาในกิจการประปาเครื่องหนึ่งหรือหลายเครื่องไม่สามารถจำหน่ายน้ำประปาได้เพียงพอตามความต้องการที่จะใช้ในเขตสัมปทาน ผู้ให้สัมปทานมีอำนาจสั่งเป็นหนังสือไปยังผู้รับสัมปทานให้เพิ่มกำลังการจำหน่ายน้ำภายในเวลาอันสมควรไม่น้อยกว่าแปดเดือนตามที่จะได้กำหนดไว้ในคำสั่งนั้น
- ถ้าผู้รับสัมปทานได้รับคำสั่งแล้วไม่ปฏิบัติให้เป็นไปตามคำสั่งนั้นภายในเวลากำหนด และไม่มีเหตุอันควรเปลี่ยนแปลงคำสั่งนั้น ผู้ให้สัมปทานจะปรับผู้รับสัมปทานเป็นเงินวันละห้าสิบบาททุกวันจนกว่าจะได้ปฏิบัติตามคำสั่งนั้นก็ได้
- (ข) ถ้ารัฐบาลหรือองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นมีความประสงค์จะก่อสร้างหรือขยายทางหรือที่สาธารณะใด ๆ ผู้รับสัมปทานจำเป็นต้องย้ายเครื่องอุปกรณ์อันอยู่ในที่สาธารณะซึ่งกีดขวางการก่อสร้างหรือการขยายนั้นตามคำร้องขอของรัฐบาลหรือองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่เกี่ยวข้องโดยไม่คิดค่าทดแทน
- (ค) ถ้าเอกชนผู้ใดร้องขอให้ผู้รับสัมปทานย้ายเครื่องอุปกรณ์ ซึ่งกีดขวางทางเข้าสู่บ้านหรือที่ดิน ไม่ว่าทางนั้นจะมีอยู่ก่อนหรือได้ก่อสร้างขึ้นภายหลังการติดตั้งเครื่องอุปกรณ์นั้นก็ดี เมื่อรัฐบาลหรือองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่เกี่ยวข้องได้อนุมัติคำร้องขอนั้นแล้ว ผู้รับสัมปทานจะต้องย้ายเครื่องอุปกรณ์นั้น โดยไม่คิดค่าทดแทน
- (ง) ถ้ารัฐบาลหรือองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่เกี่ยวข้องร้องขอให้ผู้รับสัมปทานวางท่อเอกซึ่งมิได้กำหนดไว้ในสัมปทานในทางหรือที่สาธารณะอันตั้งอยู่ภายในเขตสัมปทานผู้รับสัมปทานจะต้องปฏิบัติตามคำสั่งนั้น แต่รัฐบาลหรือองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นจะต้องชดเชยค่าใช้จ่ายในการวางท่อเอกนั้นให้แก่ผู้รับสัมปทานในราคาเท่าทุน
- (6) ผู้รับสัมปทานต้องจำหน่ายน้ำประปาตลอดเวลา 24 ชั่วโมงทุกวัน ถ้าผู้รับสัมปทานไม่จำหน่ายน้ำประปาในวันหนึ่งวันใดหรือหลายวัน เว้นแต่มีเหตุสุดวิสัย หรือผู้รับสัมปทานได้ทำการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนแปลงสิ่งสำคัญอย่างหนึ่งอย่างใดแก่โรงงานหรือทำการประปาหรือเครื่องอุปกรณ์ตามที่ได้รับความสะดวกเป็นหนังสือจากผู้ให้สัมปทาน ผู้ให้สัมปทานมีอำนาจปรับเป็นเงินวันละ 100 บาท กรณีถ้าผู้รับสัมปทานจะหยุดการจำหน่ายน้ำประปาในเวลาหนึ่งเวลาใดต้องโฆษณาให้ผู้ใช้น้ำทราบล่วงหน้าตามสมควร
- (7) เมื่อเปิดทำการจำหน่ายน้ำประปาแล้ว ผู้รับสัมปทานต้องส่งรายงานการประปาประจำวันหรือประจำเดือนตามแบบที่แนบท้ายสัมปทาน หรือตามแบบที่จะได้บัญญัติขึ้นในภายหลังด้วย และเมื่อเกิดอุบัติเหตุ เช่น การระเบิด อัคคีภัย การตาย หรือบาดเจ็บ อันเนื่องมาจากผู้รับสัมปทานจะต้องรายงานให้กรมทรัพยากรน้ำทราบโดยเร็วที่สุด มิฉะนั้น ผู้ให้สัมปทานอาจปรับผู้รับสัมปทานเป็นเงินครั้งละไม่เกิน 100 บาท
- (8) ผู้รับสัมปทานจะต้องเสนอรายงานต่อผู้ให้สัมปทานไม่ช้ากว่าวันที่ 31 มีนาคม ของทุกปี แสดงกิจการที่ได้ทำมาตลอดทั้งปีที่แล้วลงในบัญชีต่อท้ายสัมปทาน ได้แก่ รายการจำนวนหน่วยน้ำประปาคิดเป็นหน่วยลูกบาศก์เมตรซึ่งได้ทำขึ้นในชวปีนั้น รายการเงินทุน รายการเงินกู้ บัญชีทุน บัญชีทุนสำรอง บัญชีทำการ

บัญชีกำไรสุทธิ บัญชีทุนสำรองค่าสึกหรอ และงบดุล การเปลี่ยนแปลงแก้ไขแบบบัญชีให้เป็นสิทธิของผู้ให้สัมปทาน

- (9) เมื่อผู้ให้สัมปทานเห็นว่ามีความเสี่ยงหรือความไม่ปลอดภัยของประชาชนอันเนื่องมาแต่การปฏิบัติของผู้รับสัมปทานในส่วนที่เกี่ยวกับหลักวิชาการของการประปาหรือคุณภาพของน้ำไม่เป็นที่ปลอดภัยแก่สาธารณชน ผู้ให้สัมปทานมีสิทธิที่จะสั่งให้แก้ไขหรือป้องกันตามที่เห็นสมควร ถ้าไม่ปฏิบัติตามคำสั่งหรือปฏิบัติไม่เรียบร้อยเป็นที่พอใจของผู้ให้สัมปทาน ผู้ให้สัมปทานมีสิทธิที่จะส่งเจ้าพนักงานไปควบคุมดำเนินการได้โดยคิดค่าใช้จ่ายจากผู้รับสัมปทานทั้งสิ้น หรือเมื่อเห็นว่าเป็นการจำเป็นจะสั่งหยุดการจำหน่ายน้ำเสียก็ได้แล้วแต่ผู้ให้สัมปทานจะเห็นควร
- (10) เมื่อมีเหตุเกิดขึ้นอันกระทบกระเทือนถึงความปลอดภัยหรือความผาสุกแห่งสาธารณชน หรือเกี่ยวกับความสงบเรียบร้อยหรือความมั่นคงภายในประเทศ หรือผู้รับสัมปทานบอกเลิกกิจการประปา รัฐบาลมีอำนาจเข้าครอบครองกิจการประปาทั้งหมดหรือแต่ส่วนหนึ่งส่วนใดชั่วคราวได้ อนึ่ง เจ้าหน้าที่ผู้มีอำนาจของรัฐบาลจะสั่งให้หยุดการใช้เครื่องทั้งหมดหรือบางส่วนก็ได้ ถ้ารัฐบาลหมดความจำเป็นที่จะครอบครองหรือควบคุมกิจการตามที่กล่าว รัฐบาลจะส่งมอบการครอบครองหรือการควบคุมกิจการประปาคืนให้แก่ผู้รับสัมปทาน ซึ่งผู้รับสัมปทานต้องรับผิดชอบที่จะยกเหตุขึ้นโต้แย้งไม่ได้
- (11) เมื่อสัมปทานสิ้นอายุหรือต้องเพิกถอน ถ้าผู้ให้สัมปทานและผู้รับสัมปทานมิได้ตกลงกันไว้เป็นอย่างอื่น ผู้รับสัมปทานต้องรื้อถอนบรรดาโรงเรือน ท่อ หรือเครื่องติดตั้งที่ได้สร้างขึ้น หรือติดตั้งไว้ในที่สาธารณะ และต้องจัดให้ทางหรือสถานที่นั้นคืนดีคงสภาพเดิม ถ้าผู้รับสัมปทานไม่ปฏิบัติตามที่กล่าวมาภายใน 6 เดือน นับแต่วันที่สัมปทานสิ้นอายุหรือวันเพิกถอนสัมปทาน ผู้ให้สัมปทานมีอำนาจจัดการดังกล่าวนั้นเสียเอง โดยผู้รับสัมปทานจะต้องออกค่าใช้จ่ายให้ทั้งสิ้น
- (12) ผู้รับสัมปทานต้องมีเครื่องดับไฟเคมีชนิดเคลื่อนที่ได้ประจำโรงงานทำการประปาอย่างน้อยหนึ่งเครื่อง น้ำยาเคมีที่ใช้ต้องไม่นำกระแสไฟฟ้าเข้าสู่ผู้ใช้ได้และต้องใช้การได้ทุกเมื่อ

ในกรณีพิเศษ อธิบดีกรมทรัพยากรน้ำจะสั่งให้ผู้รับสัมปทานมีเครื่องดับไฟเคมีให้มากกว่านั้นก็ได้ตามที่เห็นสมควร

สิทธิในการซื้อกิจการประปา

- (1) เมื่อผู้รับสัมปทานได้ทำการไปได้ถึงอายุสัมปทานแล้ว รัฐบาลหรือองค์การปกครองส่วนท้องถิ่นที่มีความประสงค์จะซื้อกิจการประปาของผู้รับสัมปทานทั้งหมด ผู้ให้สัมปทานมีสิทธิถอนคืนสัมปทานเพื่อซื้อหรืออนุญาตให้องค์การปกครองส่วนท้องถิ่นที่เกี่ยวข้องซื้อกิจการประปาได้ตามราคาซื้อขายกันในตลาด แต่ต้องแจ้งให้ผู้รับสัมปทานทราบล่วงหน้า 6 เดือน ถ้าไม่สามารถตกลงราคาซื้อขายกันได้ให้กำหนดโดยอนุญาโตตุลาการ โดยให้ทั้งสองฝ่ายตั้งอนุญาโตตุลาการได้ฝ่ายละคน ถ้าอนุญาโตตุลาการที่ตั้งขึ้นไม่สามารถตกลงกันได้ ก็ให้อนุญาโตตุลาการนั้นเลือกตั้งผู้ชี้ขาดขึ้นคนหนึ่ง บรรดาค่าใช้จ่ายและค่าธรรมเนียมในการตั้งอนุญาโตตุลาการหรือผู้ชี้ขาดให้ออกฝ่ายละครั้งหนึ่ง

- (2) เมื่อสัมปทานสิ้นอายุลงหรือต้องเพิกถอน ผู้ให้สัมปทานมีสิทธิที่จะซื้อหรือไม่ซื้อกิจการประปาทั้งหมดจากผู้รับสัมปทาน ถ้าผู้ให้สัมปทานมีความประสงค์จะซื้อ จะต้องปฏิบัติดังนี้
- (ก) ถ้าซื้อเมื่อสิ้นอายุสัมปทาน ผู้ให้สัมปทานต้องแจ้งความจำนงค์เป็นหนังสือไปยังผู้รับสัมปทานอย่างน้อย 6 เดือนก่อนสิ้นอายุสัมปทาน
- (ข) ถ้าซื้อเมื่อสัมปทานต้องเพิกถอน ผู้ให้สัมปทานต้องแจ้งความจำนงค์เป็นหนังสือไปยังผู้รับสัมปทานภายใน 3 เดือน นับแต่วันเพิกถอนสัมปทาน ถ้าไม่แจ้งภายในกำหนดเวลาดังกล่าวข้างต้น หรือแจ้งว่าไม่ประสงค์จะซื้อกิจการประปา ผู้รับสัมปทานมีสิทธิที่จะขายกิจการให้แก่ผู้อื่นได้ กรณีตกลงราคาซื้อขายกันไม่ได้ ให้ตั้งอนุญาโตตุลาการกำหนดราคาตามที่ระบุในสัมปทาน
- (3) ถ้าผู้ให้สัมปทานไม่ประสงค์จะซื้อกิจการประปา และผู้รับสัมปทานมีความประสงค์จะดำเนินการต่อไป ผู้รับสัมปทานต้องแจ้งความจำนงค์เป็นหนังสือไปยังผู้ให้สัมปทานอย่างน้อย 3 เดือนก่อนสัมปทานสิ้นอายุ

การโอนสัมปทาน

สัมปทานนี้จะโอนไปยังผู้ใดไม่ได้ เว้นแต่จะได้รับความยินยอมเป็นหนังสือจากผู้ให้สัมปทานเสียก่อน และต้องอยู่ภายใต้บังคับเงื่อนไขซึ่งผู้ให้สัมปทานจะเห็นสมควรเพื่อยังให้กิจการดำเนินไปโดยเรียบร้อยและมีการจำหน่ายน้ำประปาเป็นปกติ

การเพิกถอนสัมปทาน

- (1) ระหว่างอายุสัมปทาน ผู้ให้สัมปทานมีอำนาจเพิกถอนสัมปทานได้ด้วยเหตุหนึ่งเหตุใด ดังต่อไปนี้
- (ก) ผู้รับสัมปทานละเลยไม่ก่อสร้างและตั้งโรงงานทำการประปากับเครื่องอุปกรณ์ให้เสร็จภายใน 7 เดือน นับแต่วันที่ตั้งนามในสัมปทานนี้
- (ข) ผู้รับสัมปทานละเลยไม่จำหน่ายน้ำประปาเป็นเวลาเกินกว่า 3 วัน เว้นแต่การละเลยนั้นจะเกิดจากเหตุสุดวิสัย
- (ค) ผู้รับสัมปทานละเลยไม่ปฏิบัติตามข้อบังคับ หรือเงื่อนไขข้อหนึ่งข้อใดซึ่งกำหนดไว้ในสัมปทาน หรือต่อท้ายสัมปทาน
- (ง) เมื่อโรงงานทำการประปา เครื่องอุปกรณ์ หรือส่วนหนึ่งส่วนใดอันเป็นส่วนสำคัญของกิจการประปานั้นถูกยึดตามคำพิพากษาของศาล
- (2) เมื่อสัมปทานนี้ได้กำหนดไว้โดยเฉพาะว่า ให้ผู้ให้สัมปทานมีอำนาจรับผู้รับสัมปทานในกรณีที่ผู้รับสัมปทานละเลยไม่ปฏิบัติตามข้อบังคับ หรือเงื่อนไขข้อหนึ่งข้อใดซึ่งกำหนดไว้ในสัมปทาน ผู้ให้สัมปทานจะเพิกถอนสัมปทานนี้ได้ เว้นแต่ผู้รับสัมปทานยังคงฝ่าฝืนเป็นเวลาเดือนหนึ่งหรือกว่านั้น ตามแต่ผู้ให้

สัมปทานจะเห็นสมควรกำหนด และผู้ให้สัมปทานได้เตือนผู้รับสัมปทานเป็นหนังสือไม่น้อยกว่า 15 วัน ก่อน มีคำสั่งเพิกถอนสัมปทาน

ในเมื่อสัมปทานมิได้กำหนดไว้โดยเฉพาะว่า ให้ผู้ให้สัมปทานมีอำนาจปรับผู้รับสัมปทานในกรณีผู้รับสัมปทานละเลยไม่ปฏิบัติตามข้อบังคับหรือเงื่อนไขข้อหนึ่งข้อใด ซึ่งกำหนดไว้ในสัมปทานนั้น นอกจากกรณี ที่ระบุไว้ในข้อ (1) (ข) และ (ง) ผู้ให้สัมปทานจะปรับผู้รับสัมปทานเป็นเงินหนึ่งร้อยบาท และปรับเรียงรายวัน อีกวันละห้าสิบบาทตลอดเวลาที่ผู้รับสัมปทานยังคงฝ่าฝืนอยู่ก็ได้ และผู้ให้สัมปทานจะเพิกถอนสัมปทาน ไม่ได้ เว้นแต่ผู้รับสัมปทานยังคงฝ่าฝืนอยู่ต่อไป และผู้ให้สัมปทานได้เตือนผู้รับสัมปทานเป็นหนังสือดัง กำหนดไว้

การคิดราคาน้ำประปา

ให้ผู้รับสัมปทานคิดค่าน้ำประปาจากผู้ใช้น้ำได้ตามรายละเอียดในสัญญาซื้อขายน้ำประปาระหว่างการประปาส่วน ภูมิภาคกับผู้รับสัมปทาน ฉบับลงวันที่ 21 กันยายน 2543 โดยอัตราค่าน้ำประปาซึ่งกำหนดไว้ข้างต้นนั้นอาจเปลี่ยนแปลงได้ ตามเกณฑ์ ดังต่อไปนี้

- (ก) ในกรณีที่ค่าใช้จ่ายในการผลิตน้ำประปาได้เพิ่มขึ้น ผู้รับสัมปทานอาจเพิ่มอัตราค่าจำหน่ายน้ำประปาขึ้น จากอัตราที่ใช้อยู่ได้ตามส่วนมากและน้อยตามรายละเอียดในสัญญาซื้อขายน้ำประปาระหว่างการประปา ส่วนภูมิภาค กับผู้รับสัมปทาน ฉบับลงวันที่ 21 กันยายน 2543
- (ข) ในกรณีที่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นมิได้เป็นผู้รับสัมปทาน เมื่อสิ้นระยะเวลา 3 ปี นับแต่วันลงนามใน สัมปทานนี้ ถ้าองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นหรือผู้ใช้น้ำขอร้องมายังผู้ให้สัมปทานให้เปลี่ยนอัตราหรือวิธีคิด ค่าน้ำประปา ผู้ให้สัมปทานมีอำนาจจะพิจารณา และถ้าเป็นที่พอใจว่าการเปลี่ยนอัตราค่าน้ำประปาหรือ การแก้ไขวิธีคิดค่าน้ำประปานั้นเป็นการสมควร โดยเหตุที่พฤติการณ์อันเป็นบรรทัดฐานที่ได้กำหนดอัตรา หรือวิธีการคิดค่าน้ำประปาที่ใช้อยู่ได้เปลี่ยนแปลงไปก็ให้มีอำนาจสั่งเป็นหนังสือให้ใช้อัตราและวิธีคิดค่า น้ำใหม่แทนได้ตามที่ผู้ให้สัมปทานจะเห็นเป็นการยุติธรรมและสมควร คำสั่งนั้นผู้รับสัมปทานจะต้องปฏิบัติ ตาม
- (ค) ถ้าผู้รับสัมปทานประสงค์จะลดอัตราค่าน้ำประปา ก็มีสิทธิจะลดค่าน้ำประปาได้ไม่ว่าในเวลาใด แต่ต้องแจ้ง ให้ผู้ให้สัมปทานทราบล่วงหน้า 15 วัน

การสิ้นสุดของสัญญา

สัมปทานสิ้นสุดลงในกรณีดังต่อไปนี้

- (ก) กรณีสิ้นสุดอายุสัมปทาน 25 ปี โดยไม่มีการต่ออายุ
- (ข) กรณีผู้รับสัมปทานคืนสัมปทานเมื่อเลิกกิจการ ผู้รับสัมปทานจะต้องแจ้งเป็นหนังสือให้ผู้ให้สัมปทานทราบ ล่วงหน้าก่อน 6 เดือนเป็นอย่างน้อย และเมื่อผู้รับสัมปทานได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากผู้ให้สัมปทานแล้ว จึงจะเลิกกิจการได้ ในกรณีเช่นนี้ให้นำข้อบังคับในหมวด 5 แห่งสัมปทานนี้ ซึ่งว่าด้วยสัมปทานสิ้นสุดอายุและ การเพิกถอนสัมปทานมาใช้บังคับโดยอนุโลม

- (ค) กรณีเมื่อผู้รับสัมปทานได้ทำการไปได้ 12 ปีครั้งนับแต่วันที่ ได้ลงนามในสัมปทาน (วันที่ 11 มีนาคม 2548) และรัฐบาลหรือองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นประสงค์ซื้อกิจการประปาของผู้รับสัมปทานทั้งหมด (ในราคาตลาดหรือราคาที่อนุญาตตุลาการกำหนดในกรณีที่ไม่สามารถตกลงราคากันได้) ให้ผู้ให้สัมปทานมีสิทธิถอนคืนสัมปทาน
- (ง) กรณีเมื่อถูกเพิกถอนสัมปทาน

การจ่ายเงินปันผล

การจ่ายเงินปันผลจากกำไรสุทธิจะกระทำได้ต่อเมื่อมีการกันสำรองตามกฎหมายไว้ร้อยละ 10 ของกำไรสุทธิประจำปีแล้ว กำไรที่เหลือภายหลังการจ่ายปันผลให้ออกไปบัญชีกำไรสะสมที่ยังไม่ได้จัดสรร กำไรสะสมที่สำรองตามกฎหมายให้กันไว้เป็นเงินสดโดยนำฝากประจำไว้ที่ธนาคาร แต่ถ้ามีเกินกว่าร้อยละ 10 ของทุนจดทะเบียนที่ชำระแล้วจะเอาเงินจำนวนที่เกินนี้ไปลงทุนซื้อพันธบัตร หรือตราสารการเงินอื่นเพื่อหาผลประโยชน์ได้ แต่การลงทุนนี้จะต้องได้รับความเห็นชอบจากผู้ให้สัมปทานก่อน

ค่าธรรมเนียม

ตั้งแต่วันเริ่มทำการจำหน่ายน้ำประปาเป็นต้นไป ผู้รับสัมปทานต้องส่งเงินให้แก่ผู้ให้สัมปทานเพื่อทดแทนค่าใช้จ่ายของเจ้าพนักงานผู้ตรวจการของผู้ให้สัมปทานในปีหนึ่งตามปฏิทินเป็นอัตราตายตัวในอัตรา 5 บาทต่อหนึ่งลูกบาศก์เมตรของปริมาณน้ำที่ทำได้เติมกำลังในหนึ่งชั่วโมง แต่เงินจำนวนนี้จะต้องชำระไม่น้อยกว่า 50 บาท หรือมากกว่า 200 บาทต่อหนึ่งปี เงินจำนวนนี้จะต้องชำระล่วงหน้าปีละครั้งภายในเดือนธันวาคม ของทุกปี สำหรับในปีแรก จะต้องชำระเงินตามส่วนมากและน้อยแห่งปีตามที่เปิดทำการมาแล้วให้แก่ผู้ให้สัมปทาน ทั้งนี้ ให้ชำระภายใน 3 เดือน นับแต่วันที่ได้เริ่มจำหน่ายน้ำประปาหรือถ้าหากเวลาที่เปิดทำการยังไม่ทันครบ 3 เดือนก็สิ้นปี ก็ให้ชำระเงินก่อนสิ้นปี

11.1.3 สรุปสาระสำคัญของสัญญาการบริหารจัดการและการซ่อมบำรุง (Operation and Maintenance Agreement) และสัญญาแก้ไขเพิ่มเติม

คู่สัญญา : บริษัท วอเตอร์โพล์ จำกัด (“ผู้ดำเนินการ”) และ
บริษัท น้ำประปาไทย จำกัด (มหาชน) (“ผู้ว่าจ้าง”)

วันที่ลงนามในสัญญา : 12 มิถุนายน 2544 และสัญญาแก้ไขเพิ่มเติมลงวันที่ 1 เมษายน 2549

ระยะเวลาตามสัญญา : 30 ปี นับจากวันเริ่มซื้อขายน้ำประปา คือวันที่ 21 กรกฎาคม 2547

ขอบเขตการให้บริการ

- (1) ผู้ว่าจ้างแต่งตั้งให้ผู้ดำเนินการรับผิดชอบในการดำเนินการ การบำรุงรักษาและการบริหารจัดการระบบผลิตน้ำประปา และการบำรุงรักษาท่อจ่ายน้ำ (LDN) รวมทั้งให้บริการแก่ผู้ว่าจ้างตามระยะเวลาที่กำหนดในสัญญา โดยผู้ดำเนินการต้องมีความชำนาญในการปฏิบัติงาน และมีบุคลากรรวมถึงอุปกรณ์ที่จำเป็นสำหรับการดำเนินการและการบำรุงรักษาระบบผลิตน้ำประปา และการบำรุงรักษาท่อจ่ายน้ำ (LDN) เพื่อให้

เป็นไปตามที่กำหนดในสัญญา เงื่อนไขของความยินยอมที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินการและการซ่อมบำรุงระบบผลิตน้ำประปาและการซ่อมบำรุงท่อจ่ายน้ำ ข้อกำหนดต่างๆ เกี่ยวกับการควบคุมคุณภาพ แผนการดำเนินการและการซ่อมบำรุง คู่มือการดำเนินการและการซ่อมบำรุง ข้อเสนอแนะของผู้ผลิต ข้อกำหนดด้านความปลอดภัย เงื่อนไขตามกรรมธรรม์ประกันภัย และกฎหมายที่เกี่ยวข้อง

- (2) ผู้ดำเนินการมีหน้าที่จัดการให้ระบบผลิตน้ำมีกำลังการผลิตเพียงพอสำหรับปริมาณน้ำประปาขั้นต่ำที่จะต้องจัดส่งให้แก่ผู้ซื้อ (Minimum Availability) ซึ่งเท่ากับปริมาณน้ำประปาขั้นต่ำที่ต้องซื้อในขณะนั้น (Minimum Offtake Quantity) บวกด้วย 7% ของปริมาณน้ำประปาขั้นต่ำที่ต้องซื้อในขณะนั้นหรือ 20,000 ลูกบาศก์เมตรต่อวันแล้วแต่อย่างใดจะน้อยกว่า แต่ผู้ดำเนินการไม่มีหน้าที่ต้องส่งน้ำประปาเกินกว่าปริมาณน้ำประปาขั้นต่ำที่จะต้องจัดส่งให้แก่ผู้ซื้อ
- (3) ผู้ดำเนินการมีหน้าที่จัดเตรียมและส่งรายงานผลการดำเนินงานรายเดือนและรายปีแก่ผู้ว่าจ้าง จัดทำและส่งแผนการบริหารจัดการประจำปีและการประมาณการสำหรับปีสัญญาถัดไปแก่ผู้ว่าจ้างภายใน 90 วัน ก่อนวันสิ้นสุดปีแห่งสัญญา ผู้ดำเนินการมีหน้าที่ทดสอบและตรวจตรามาตรวัดน้ำประปา
- (4) ผู้ดำเนินการจะเป็นผู้รับผิดชอบด้วยค่าใช้จ่ายของตนเองสำหรับอะไหล่สำรองเพื่อการบำรุงรักษาเพื่อการป้องกันตามแผนการ (Planned Preventative Maintenance: PPM Spares) โดยผู้ว่าจ้างจะเป็นผู้รับผิดชอบในการจัดหาซึ่งอะไหล่พื้นฐานสำหรับการผลิต (Essential Running Spares: ER Spares) และอุปกรณ์เพื่อการทดแทนและเพื่อการปรับปรุงใหม่ (Replacement and Refurbished Plant: RR Plant) ที่จำเป็นในการรักษาความมั่นคงของระบบผลิตน้ำประปา นอกจากนี้ผู้ว่าจ้างจะเป็นผู้รับผิดชอบในค่าไฟฟ้าและค่าสารเคมีสำหรับการดำเนินการระบบผลิตน้ำประปาและการผลิตน้ำประปาเอง
- (5) นอกเหนือจากการให้บริการที่ระบุไว้ในสัญญา ผู้ว่าจ้างอาจขอให้ผู้ดำเนินการให้บริการอื่นๆ เพิ่มเติมตามแต่ที่จะได้ตกลงกัน

ค่าบริการ

- (1) ค่าบริการรายเดือนคิดตามปริมาณน้ำประปาที่ได้ส่งมอบให้กับการประปาส่วนภูมิภาค ทั้งนี้อัตราค่าบริการรายเดือนสำหรับปี 2552 เท่ากับ 0.269876 บาท ต่อลูกบาศก์เมตรของน้ำประปาที่ได้ส่งมอบภายในเดือนนั้น (ไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม) ค่าบริการจะมีการปรับปรุงในวันที่ 1 มกราคมของทุกปีตามดัชนีราคาผู้บริโภคภาคกลาง ชุดทั่วไป
- (2) อัตราค่าบริการสำหรับการให้บริการอื่นๆ นอกเหนือไปจากที่กำหนดในสัญญานี้ เท่ากับ ค่าใช้จ่ายโดยตรงของผู้ดำเนินการบวกด้วย 15% และภาษีมูลค่าเพิ่ม

การชดเชยค่าเสียหาย

- (1) ผู้ดำเนินการต้องรับผิดชอบชดเชยค่าเสียหายแก่ผู้ว่าจ้างในกรณีที่เกิดความรับผิด ความเสียหาย ความสูญหาย การบาดเจ็บ อันเนื่องมาจากการปฏิบัติ หรือการละเลยไม่ปฏิบัติ ความบกพร่องจากการปฏิบัติการ

ให้บริการและหน้าที่ตามสัญญาโดยเจตนา หรือความประมาทเลินเล่อของผู้ดำเนินการ ลูกจ้างของ ผู้ดำเนินการ ผู้ดำเนินการช่วง หรือตัวแทน

- (2) ผู้ดำเนินการจะต้องรับประกันว่าระบบการผลิตน้ำประปามีความสามารถเพียงพอที่จะนำส่งน้ำประปาตาม ปริมาณความพร้อมใช้ขั้นต่ำ หากผู้ดำเนินการไม่สามารถทำได้โดยเป็นความผิดของผู้ดำเนินการ ผู้ดำเนินการจะต้องชำระค่าปรับเป็นจำนวนเท่ากับปริมาณน้ำที่ขาดคุณด้วยอัตราค่าบริการ ในกรณีที่ ผู้ดำเนินการไม่สามารถผลิตน้ำประปาในปริมาณตามความต้องการดังกล่าวเป็นเวลานานกว่า 20 วัน ติดต่อกัน ผู้ดำเนินการจะต้องจ่ายค่าปรับไม่น้อยกว่า 250,000 บาท ทั้งนี้ค่าปรับรวมในรอบปีใดๆ จะต้องไม่เกิน 1,000,000 บาท
- (3) หากผู้ดำเนินการไม่สามารถผลิตน้ำประปาให้มีคุณภาพตามมาตรฐานน้ำประปาที่กำหนดเนื่องจาก ความผิดของผู้ดำเนินการเอง และมีได้เกิดจากเหตุสุดวิสัยหรือเหตุการณ์ที่ได้รับการยกเว้น หรือมิได้เกิดจาก ผู้ว่าจ้าง หรือคุณภาพของน้ำดิบ ผู้ดำเนินการต้องจ่ายค่าปรับในอัตราที่กำหนดให้แก่ผู้ว่าจ้าง

การเลิกสัญญา

- (1) ผู้ว่าจ้างมีสิทธิเลิกสัญญาได้หากผู้ดำเนินการไม่สามารถนำส่งน้ำประปาตามปริมาณหรือคุณภาพที่กำหนด เป็นอาจिन ซึ่งความบกพร่องดังกล่าวเกิดขึ้นจากความผิดพลาดของผู้ดำเนินการ หรือผู้ดำเนินการไม่ปฏิบัติตาม หน้าที่ที่กำหนดในสัญญาในข้อที่เป็นสาระสำคัญ หรือผู้ดำเนินการไม่ปฏิบัติตามคำแนะนำหรือความ ต้องการอันมีเหตุสมควรของผู้ว่าจ้างเป็นอาจिन หรือผู้ดำเนินการล้มละลาย เลิกกิจการ ถูกพิทักษ์ทรัพย์ และผู้ดำเนินการไม่สามารถแก้ไขเหตุดังกล่าวได้ภายในระยะเวลาที่กำหนด
- (2) ผู้ดำเนินการมีสิทธิเลิกสัญญาได้หากผู้ว่าจ้างไม่จ่ายค่าบริการภายในระยะเวลาที่กำหนดในสัญญา หรือฝ่า ฝืนสัญญาในข้อที่เป็นสาระสำคัญ และผู้ว่าจ้างไม่สามารถแก้ไขเหตุดังกล่าวได้ภายในระยะเวลาที่กำหนด
- (3) หากผู้ว่าจ้างใช้สิทธิเลิกสัญญาซื้อขายน้ำประปา ซึ่งรวมถึงกรณีการเลิกสัญญาเนื่องจากเหตุสุดวิสัย หรือ เหตุการณ์ที่เป็นข้อยกเว้น ผู้ว่าจ้างอาจเลิกสัญญานี้โดยให้มีผลในวันที่มีการเลิกสัญญาซื้อขายน้ำประปากี้ ได้ ด้วยการทำเป็นหนังสือบอกกล่าวไปยังผู้ดำเนินการ ทั้งนี้ผู้ว่าจ้างต้องจ่ายค่าบริการจนถึงวันเลิกสัญญา รวมถึงค่าใช้จ่ายตามสมควรจากการยกเลิกการให้บริการให้แก่ผู้ดำเนินการ
- (4) หากการประปาส่วนภูมิภาคใช้สิทธิเลิกสัญญาซื้อขายน้ำประปาเนื่องจากการไม่ปฏิบัติตามสัญญาของผู้ ว่าจ้าง ผู้ว่าจ้างอาจเลิกสัญญานี้โดยให้มีผลในวันที่มีการเลิกสัญญาซื้อขายน้ำประปากี้ได้ ด้วยการทำเป็น หนังสือบอกกล่าวไปยังผู้ดำเนินการ ทั้งนี้ผู้ว่าจ้างต้องจ่ายค่าบริการจนถึงวันสิ้นสุดสัญญา รวมถึงค่าใช้จ่าย ตามสมควรจากการยกเลิกการให้บริการให้แก่ผู้ดำเนินการ

วิธีการระงับข้อพิพาท

คู่สัญญาตกลงกันที่จะยุติความขัดแย้งที่เกิดขึ้นตามสัญญาโดยการเจรจาระหว่างผู้บริหารระดับสูงของคู่สัญญา ทั้งนี้หากไม่สามารถตกลงกันได้ คู่สัญญาอาจตกลงตั้งผู้เชี่ยวชาญอิสระร่วมกัน ทั้งนี้หากคู่สัญญาไม่สามารถตกลงกันแต่งตั้ง ผู้เชี่ยวชาญอิสระได้ หรือไม่ยอมรับในคำตัดสินของผู้เชี่ยวชาญอิสระ คู่สัญญาตกลงที่จะระงับข้อพิพาทนั้นโดยวิธี อนุญาโตตุลาการ

13.2 ประปาปทุมธานี

สัญญา	คู่สัญญา
(1) สัญญาให้สิทธิดำเนินการผลิตและจำหน่ายน้ำประปา	การประปาส่วนภูมิภาค
(2) สัญญาซื้อขายน้ำประปา	การประปาส่วนภูมิภาค
(3) สัมปทานประกอบกิจการประปา	กระทรวงมหาดไทย
(4) สัญญาการบริหารจัดการและการซ่อมบำรุง (Operation and Maintenance Agreement)	บริษัท บีเจที วอเตอร์ จำกัด

11.2.1 สรุปสาระสำคัญของสัญญาให้สิทธิดำเนินการผลิตและจำหน่ายน้ำประปา

คู่สัญญา	: การประปาส่วนภูมิภาค (“กปภ.”) และ บริษัท ประปาปทุมธานี จำกัด (“ประปาปทุมธานี”)
วันที่ลงนามในสัญญา	: 31 สิงหาคม 2538 แก้ไขเพิ่มเติมเมื่อวันที่ 8 พฤศจิกายน 2549
ระยะเวลาตามสัญญา	: 25 ปี นับจากวันเริ่มประกอบกิจการ (คือวันที่ 15 ตุลาคม 2541)
คำจำกัดความที่สำคัญ	
การประปา	: การประปาส่วนภูมิภาค ซึ่งจัดตั้งโดยพระราชบัญญัติการประปาส่วนภูมิภาค พ.ศ. 2522 หรือผู้สืบสิทธิ
ผู้รับสิทธิ	: บริษัท ประปาปทุมธานี จำกัด
ระบบผลิตน้ำประปา	: สิ่งก่อสร้าง และเครื่องอุปกรณ์ต่าง ๆ ที่ใช้ในการผลิตน้ำประปา ซึ่งผู้รับสิทธิ จำต้องดำเนินการก่อสร้าง และจัดหาโดยมีวัตถุประสงค์ในการสูบน้ำดิบมา ผลิตเป็นน้ำประปา และส่งน้ำประปาไปยังจุดจำหน่ายน้ำที่มิเตอร์หลัก (Master Meter) ซึ่งระบบผลิตน้ำประปาจะรวมถึงที่ดินที่ตั้งของระบบผลิตน้ำประปา ด้วย ระบบผลิตน้ำประปาประกอบด้วย โรงงานผลิตน้ำประปา และระบบส่ง น้ำประปา
โรงงานผลิตน้ำประปา	: อาคาร สิ่งก่อสร้าง และเครื่องมืออุปกรณ์ต่าง ๆ ที่ใช้เพื่อสูบน้ำดิบจากแหล่งน้ำ ดิบ และเพื่อผลิตน้ำประปา บ่อเก็บน้ำ และการขนส่งน้ำที่ผลิตแล้วไปยังระบบส่ง น้ำประปา รวมทั้งที่ดินที่ตั้งของโรงงานผลิตน้ำประปา
ระบบส่งน้ำประปา	: ระบบส่งน้ำที่ใช้ในการส่งน้ำที่ผลิตแล้วจากโรงงานผลิตน้ำประปาไปยังระบบจ่าย น้ำประปาให้แก่ประชาชน ณ จุดวัดน้ำ ซึ่งระบบดังกล่าวให้รวมถึงสถานีจ่ายน้ำ ซึ่งใช้ในการนั้น
ระบบจ่ายน้ำประปาให้แก่	: ระบบจ่ายน้ำซึ่งส่งน้ำจากระบบส่งน้ำประปา ณ จุดวัดน้ำไปยังที่ที่กำหนดใน

ประชาชน	ขอบเขตของงานไว้ในสัญญา
ระบบรับน้ำประปาของผู้บริโภค	: ระบบประปาที่การประปาได้ติดตั้งเพื่อให้ผู้บริโภคสามารถรับน้ำจากระบบจ่ายน้ำประปาให้แก่ประชาชน
ปริมาณน้ำขั้นต่ำที่ต้องซื้อ	: ปริมาณน้ำประปาขั้นต่ำซึ่งวัดเป็นลูกบาศก์เมตรต่อวันที่การประปา จะต้องซื้อจากผู้รับสิทธิตามที่กำหนดไว้ในสัญญา
ปริมาณน้ำประปาขั้นต่ำที่จะต้องจัดส่งให้การประปา	: ปริมาณน้ำประปาขั้นต่ำที่ระบบผลิตน้ำประปาสามารถผลิตและจัดส่งให้การประปาในแต่ละวัน โดยวัดเป็นลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีปริมาณเท่ากับปริมาณน้ำขั้นต่ำที่ต้องซื้อในขณะนั้นบวกด้วยร้อยละ 30 ของปริมาณน้ำขั้นต่ำที่ต้องซื้อ

วัตถุประสงค์ของสัญญา

กปภ. ได้ให้สิทธิการจำหน่ายน้ำประปาไม่เกิน 288,000 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน ให้แก่ กปภ. ในเขตปทุมธานีและรังสิต เพื่อทดแทนระบบผลิตน้ำประปาจากบ่อบาดาลของ กปภ. และเพื่อเพิ่มปริมาณการผลิตน้ำประปาให้เพียงพอต่อการต้องการของประชาชน โดย กปภ. จะส่งน้ำประปาจากประปาปทุมธานี เข้าสู่ระบบรับน้ำประปาของผู้บริโภคเพื่อขายให้แก่ประชาชนอีกทอดหนึ่ง และประปาปทุมธานีตกลงที่จะเป็นผู้ก่อสร้างระบบจ่ายน้ำประปาให้แก่ประชาชนเอง ซึ่งประปาปทุมธานีตกลงจะเป็นผู้ลงทุนและรับผิดชอบในผลกำไรขาดทุนทั้งหมดแต่เพียงฝ่ายเดียว โดยที่ ณ วันเริ่มประกอบกิจการ (กล่าวคือวันที่ 15 ตุลาคม 2541) ประปาปทุมธานี ตกลงโอนกรรมสิทธิ์ในระบบจ่ายน้ำประปาให้แก่ประชาชนให้เป็นของ กปภ. และ ในเวลา 24.00 น. ของวันที่ครบกำหนด 25 ปี หลังจากวันเริ่มประกอบกิจการ (กล่าวคือวันที่ 14 ตุลาคม 2566) กรรมสิทธิ์ในระบบผลิตน้ำประปาจะตกเป็นของ กปภ.

สิทธิและหน้าที่ของคู่สัญญา

- (1) กปภ. ได้ให้สิทธิแก่ประปาปทุมธานีในการจำหน่ายน้ำประปาในเขตปทุมธานีและรังสิตแต่เพียงผู้เดียวตั้งแต่วันที่เริ่มประกอบกิจการไปจนตลอดระยะเวลาของสัญญา โดยมีปริมาณน้ำประปาที่จำหน่ายไม่เกิน 288,000 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน
- (2) ประปาปทุมธานี มีภาระผูกพันที่จะต้องออกแบบ ก่อสร้าง พัฒนา และบำรุงรักษาระบบผลิตน้ำประปาและปรับปรุงระบบส่งน้ำของ กปภ. ที่มีอยู่เพื่อรับน้ำประปาที่ผลิตแล้วจากระบบผลิตน้ำประปาตามสัญญา และออกแบบและก่อสร้างระบบจ่ายน้ำประปาให้แก่ประชาชน โดยได้รับสิทธิเป็นรายแรกในการสูบน้ำดิบจากแหล่งน้ำดิบมาใช้ในระบบผลิตน้ำประปา รวมทั้งบริหาร ดำเนินการ บำรุงรักษา ซ่อมแซมและปรับปรุงระบบผลิตน้ำประปา เพื่อผลิตน้ำดิบจากแหล่งน้ำดิบให้เป็นน้ำประปาตามมาตรฐานที่กำหนดและขายให้แก่ กปภ. ตามสัญญานี้ โดย กปภ. จะใช้ความพยายามอย่างที่สุดที่จะช่วยให้ประปาปทุมธานีได้ทำงานโดยอิสระและสามารถใช้สิทธิประโยชน์ของประปาปทุมธานี และ กปภ. จะไม่กระทำการใดๆ หรืออนุญาตให้บุคคลอื่นใด ได้เข้ากระทำการใดๆ อันจะส่งผลกระทบในทางลบต่อระบบผลิตน้ำประปา ทั้งนี้ ประปาปทุมธานีจะแจ้งให้ กปภ. ทราบหากประปาปทุมธานีถูกขัดขวางโดยประการใดๆ ในการเข้าทำงานหรือเข้ารับสิทธิประโยชน์ของประปาปทุมธานี ตามสัญญานี้ โดยประปาปทุมธานี จะดำเนินงานด้วยความเสี่ยงและค่าใช้จ่ายของประปาปทุมธานีเอง เว้นแต่สัญญาจะกำหนดเป็นอย่างอื่นโดยที่ไม่เรียกร้องหลักประกันหรือการค้ำประกันใดๆ ของรัฐหรือ กปภ. และ ประปาปทุมธานี จะโอนกรรมสิทธิ์ในระบบผลิตน้ำประปา

ให้แก่ กปภ. ในเวลา 24.00 น. ของวันที่ครบกำหนด 25 ปี นับจากวันเริ่มประกอบกิจการ (กล่าวคือวันที่ 14 ตุลาคม 2566)

- (3) ประปาปทุมธานี จะต้องดำเนินการขออนุญาต ขอบอนุญาต หรือขอความยินยอมต่างๆ จากหน่วยงานของรัฐ กปภ. จะใช้ความพยายามอย่างที่สุดที่จะช่วยเหลือให้ประปาปทุมธานี ได้รับอนุญาตดังกล่าว และเมื่อประปาปทุมธานี ร้องขอ กปภ. จะใช้ความพยายามอย่างที่สุดที่จะช่วยเหลือประปาปทุมธานี ในการเจรจา กับเอกชนรายอื่นๆ หรือหน่วยงานของรัฐ เพื่อให้ประปาปทุมธานี สามารถวางท่อส่งน้ำและติดตั้งเครื่องสูบน้ำในทรัพย์สินของเอกชนนั้น และ/หรือ ให้ประปาปทุมธานีและผู้รับเหมาสามารถก่อสร้าง ซ่อมแซม บำรุงรักษา และใช้ท่อส่งน้ำและเครื่องสูบน้ำในทรัพย์สินของเอกชนรายอื่นๆ แต่ทั้งนี้ ประปาปทุมธานี เป็น ผู้รับผิดชอบในค่าใช้จ่ายที่จะต้องค่าใช้จ่ายให้กับเจ้าของทรัพย์สินนั่นเอง ความช่วยเหลือของกปภ. ดังกล่าวจะไม่รวมถึงการเวนคืนทรัพย์สินจากเอกชน
- (4) หากภายในระยะเวลาของสัญญานี้ ค้ายินยอมหรืออนุญาตใดๆ ที่จำเป็น รวมทั้งความยินยอมจากเอกชนที่เป็นเจ้าของทรัพย์สินดังกล่าว ถูกยกเลิก เพิกถอน แก้ไข หรือตีความไปในทางอื่นอันจะเกิดผลเสียหายอย่างสำคัญแก่ประปาปทุมธานีหรือผู้รับเหมา (เว้นแต่การยกเลิกหรือเพิกถอนนั้นเกิดขึ้นจากการที่ประปาปทุมธานีหรือผู้รับเหมาแล้วแต่กรณี ละเมิดสัญญาและปฏิบัติผิดไปจากที่กำหนดไว้ตามสัญญานี้หรือสัญญาอื่นที่เกี่ยวข้องในประการสำคัญ) หรือ ได้หมดอายุลงโดยมิได้มีการขยายระยะเวลาการให้ความยินยอมนั้นออกไป ถึงแม้เมื่อประปาปทุมธานี หรือผู้รับเหมาได้ขอต่ออายุแล้ว หรือก่อนที่การดำเนินการตามวัตถุประสงค์ที่ได้รับความยินยอมนั้นจะเสร็จสิ้นลง ให้ประปาปทุมธานี และ กปภ. เจรจาทดลองกัน เพื่อแก้ไขปัญหาดังกล่าวเพื่อไม่ให้เกิดผลเสียหายอย่างร้ายแรงต่อประโยชน์ของประปาปทุมธานี คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายจะใช้ความพยายามที่จะแก้ไขปัญหาและตกลงกันให้ได้ภายใน 14 วันหลังจากที่ประปาปทุมธานีได้แจ้งให้ กปภ. ทราบ และหากปัญหาดังกล่าวไม่ได้รับการแก้ไขจนเป็นที่พอใจแก่ประปาปทุมธานี จนทำให้ประปาปทุมธานีและผู้รับเหมาไม่สามารถที่จะรับสิทธิและประโยชน์ตามสัญญานี้และสัญญาอื่นที่เกี่ยวข้อง ภายใน 60 วัน นับแต่วันที่ประปาปทุมธานี ได้แจ้งแก่ กปภ. หรือภายในระยะเวลาเกินกว่านั้นตามที่ประปาปทุมธานี จะยินยอม ประปาปทุมธานี มีสิทธิเลิกสัญญาโดยทำเป็นหนังสือ ทั้งนี้จะไม่กระทบถึงสิทธิของคู่สัญญาแต่ละฝ่ายซึ่งมีต่อคู่สัญญาอีกฝ่ายหนึ่ง หากปัญหาดังกล่าวสามารถแก้ไขได้ภายใน 60 วัน ผู้รับสิทธิจะเรียกเอาค่าใช้จ่าย หรือค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยมีเหตุผลสมควรโดยเพิ่มอัตราค่าน้ำประปา หรือโดยวิธีการอื่นตามแต่คู่สัญญาจะตกลงกันโดยได้รับความยินยอมจากผู้สนับสนุนทางการเงิน และการประปาจะปฏิบัติตามข้อตกลงเช่นนั้นด้วย
- (5) ประปาปทุมธานี จะรับผิดชอบต่อการบำรุงรักษาระบบผลิตน้ำประปาให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ และอยู่ในสภาพที่ไม่ก่อให้เกิดอันตรายแก่บุคคลใดๆ ตามมาตรฐานของผู้ผลิตในลักษณะเดียวกัน
- (6) ตลอดระยะเวลาของสัญญานี้ การประปาจะช่วยเหลือผู้รับสิทธิในการขอรับ และการรับบริการ สาธารณูปโภค เช่น ไฟฟ้า ประปา การสื่อสาร ในอัตราค่าใช้บริการที่ต่ำกว่าลูกค้าทั่วไป หรือในอัตราที่ถูกที่สุดคิดกับลูกค้าในภาคอุตสาหกรรมเท่ากับที่จะเรียกเก็บจากการประปา หากการประปาได้ดำเนินการเอง อัตราใดอัตราหนึ่งแล้วแต่ว่าอัตราใดจะต่ำกว่า

การซื้อขายน้ำประปา

- (1) ปริมาณน้ำประปาขั้นต่ำที่ต้องซื้อในวันเริ่มประกอบกิจการเท่ากับ 140,000 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน และในทุกๆ ระยะเวลา 12 เดือน กปภ. จะกำหนดปริมาณน้ำประปาขั้นต่ำที่ต้องซื้อให้แก่ผู้รับสิทธิ ทั้งนี้ ปริมาณน้ำประปาขั้นต่ำที่ต้องซื้อในแต่ละปีจะต้องไม่ต่ำกว่าปริมาณน้ำประปาที่กำหนดไว้ในปีก่อนหน้านั้น โดย กปภ. จะต้องกำหนดปริมาณน้ำประปาขั้นต่ำที่ต้องซื้อไว้ในคำบอกกล่าวที่ส่งให้แก่ผู้รับสิทธิ ก่อนครบกำหนด 15 วัน ของเวลาสิ้นสุดในแต่ละปี ซึ่งปริมาณน้ำประปาขั้นต่ำที่ต้องซื้อดังกล่าว จะมีผลบังคับใช้เป็นเวลา 12 เดือน นับต่อจากเวลาที่สิ้นสุดในแต่ละปี

ผู้รับสิทธิจะทำให้ระบบผลิตน้ำประปามีกำลังผลิตเพียงพอที่จะส่งน้ำในปริมาณน้ำขั้นต่ำที่ต้องซื้อบวกกับร้อยละ 30 ของปริมาณน้ำดังกล่าวตลอดเวลา ณ จุดรับส่งน้ำตามที่การประปาทกำหนดตั้งแต่วันเริ่มประกอบกิจการ

เมื่อ กปภ. คาดเห็นได้ว่า ความต้องการน้ำประปาของผู้บริโภคในเขตปทุมธานีและรังสิตจะเกินปริมาณ 288,000 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน กปภ. มีสิทธิเริ่มดำเนินโครงการที่จะจัดหา น้ำประปา ให้แก่ผู้บริโภคในส่วนที่เกินนั้นได้ ไม่ว่า กปภ. จะดำเนินการเอง หรือให้เอกชนรายหนึ่งรายใดดำเนินการ แม้ยังไม่ครบกำหนดระยะเวลาของสัญญาก็ตาม แต่ กปภ. จะรับซื้อน้ำประปาจากแหล่งอื่นหรือดำเนินการจ่ายน้ำประปาแก่ผู้บริโภคส่วนที่เกินดังกล่าวข้างต้นได้ต่อเมื่อปริมาณน้ำขั้นต่ำที่ต้องซื้อครบจำนวน 288,000 ลูกบาศก์เมตรต่อวันแล้ว

- (2) ประปาปทุมธานี จะทำการเฉลี่ยปริมาณน้ำประปาที่ประปาปทุมธานี ได้จัดส่งให้ กปภ. ทุกรอบระยะเวลา 12 เดือน นับจากวันเริ่มประกอบกิจการ หากปรากฏว่ามูลค่าเฉลี่ยของปริมาณน้ำประปาที่จัดส่งให้ในรอบระยะเวลา 12 เดือน ต่ำกว่าปริมาณน้ำประปาขั้นต่ำที่ต้องซื้อ กปภ. จะชำระค่าน้ำประปาเพิ่มให้แก่ประปาปทุมธานี ตามปริมาณที่ต่ำกว่าปริมาณน้ำประปาขั้นต่ำที่ต้องซื้อ โดย กปภ. ต้องชำระค่าน้ำประปาในส่วนเพิ่มดังกล่าว ภายใน 30 วัน นับแต่วันที่ได้รับใบแจ้งหนี้

แต่ถ้าในระยะเวลาใดในระยะเวลา 12 เดือนดังกล่าว ซึ่งผู้รับสิทธิจัดส่งน้ำประปาให้การประปาได้ไม่ถึงปริมาณน้ำขั้นต่ำที่ต้องซื้อ หรือมีเหตุฉุกเฉินซึ่งการประปาสั่งให้ผู้รับสิทธิหยุดส่งน้ำหรือลดปริมาณการส่งน้ำชั่วคราวตามข้อ 10.7 ให้ถือว่า การประปาไม่มีความผูกพันที่ต้องจ่ายค่าน้ำประปาตามปริมาณน้ำขั้นต่ำที่ต้องซื้อในเวลานั้น ดังนั้น ในการหามูลค่าเฉลี่ยของปริมาณน้ำประปาที่ผู้รับสิทธิได้จัดส่งให้การประปาในรอบระยะเวลา 12 เดือนในวโรกก่อน จึงมิให้นำระยะเวลาและปริมาณน้ำประปาสำหรับช่วงเวลาดังกล่าวไปรวมคำนวณ

อัตราค่าน้ำประปา

นับจากวันเริ่มประกอบกิจการ กปภ. จะชำระค่าน้ำประปาให้แก่ประปาปทุมธานี เป็นรายเดือน ในอัตรา 7.89 บาทต่อลูกบาศก์เมตร (ไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม) โดยอัตราดังกล่าวจะปรับราคาทุกวันที่ 1 มกราคม ของแต่ละปีตามสูตรการคำนวณดังนี้

$$BWC_{i+1} = BWC_i \frac{(1 + (CPI_i - CPI_{i-1}))}{CPI_{i-1}}$$

BWC_{i+1}	คือ คำนวณราคา ณ วันที่ 1 มกราคม ในปี $i+1$
BWC_i	คือ คำนวณราคา ณ วันที่ 1 มกราคม ในปี i
CPI_i	คือ ดัชนีราคาผู้บริโภค ณ ปี i
CPI_{i-1}	คือ ดัชนีราคาผู้บริโภค ณ ปี $i-1$
CPI	คือ ดัชนีราคาผู้บริโภค ซึ่งจัดพิมพ์โดยกระทรวงพาณิชย์สำหรับเดือนกรกฎาคม
i	คือ ปีก่อนหน้าปีที่จะมีการปรับราคาคำนวณราคาเริ่มจากปี พ.ศ. 2541

ในกรณีที่รัฐบาลได้เรียกร้องให้มีการจ่ายเงินจำนวนใดๆ อันมีผลทำให้เพิ่มต้นทุนการผลิตและจำหน่ายน้ำประปาของประปาปทุมธานี ซึ่งประปาปทุมธานี ไม่อาจคาดเห็นได้ในขณะลงนามในสัญญาฉบับนี้ ประปาปทุมธานีสามารถปรับราคาคำนวณราคาเพื่อชดเชยจำนวนเงินที่ต้องชำระดังกล่าว ซึ่งคู่สัญญาทั้งสองฝ่ายจะตกลงกัน ในกรณีที่ตกลงกันไม่ได้ จะต้องใช้วิธีการระงับข้อพิพาทตามที่กำหนด

หากมีกรณีที่รัฐบาลให้เงินสนับสนุนแก่โครงการเป็นกรณีพิเศษ อันมีผลให้เป็นการลดต้นทุนการผลิตและจำหน่ายน้ำประปาของประปาปทุมธานี คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายจะตกลงกันเพื่อปรับราคาคำนวณราคาลดลง

สิทธิและหน้าที่ของประปาปทุมธานี อันเกี่ยวกับผู้สนับสนุนทางการเงิน

- (1) ประปาปทุมธานี สามารถโอนสิทธิในการรับเงินของประปาปทุมธานีจาก กปภ. ให้แก่ผู้ที่ได้รับการแต่งตั้งจากผู้สนับสนุนทางการเงิน ได้โดยไม่ต้องได้รับความยินยอมจาก กปภ. แต่เมื่อโอนแล้ว ประปาปทุมธานีต้องแจ้งการโอนให้ กปภ. ทราบเป็นลายลักษณ์อักษร
- (2) กปภ. ยินยอมให้ประปาปทุมธานี นำระบบผลิตน้ำประปาไปจำนองเป็นหลักประกันต่อผู้สนับสนุนทางการเงินได้ หากผู้สนับสนุนทางการเงินให้การรับรองต่อ กปภ. ว่าจะกำหนดให้ประปาปทุมธานีขอใช้หนี้ หรือไถ่ถอนหลักประกัน ไม่น้อยกว่า 6 เดือน ก่อนวันครบ 25 ปี นับจากวันเริ่มประกอบกิจการ และหากประปาปทุมธานี ผิดนัดชำระหนี้ตามสัญญาสนับสนุนทางการเงิน ซึ่งผู้สนับสนุนทางการเงินจะต้องบังคับชำระหนี้เอาหลักประกันแล้ว ผู้สนับสนุนทางการเงินจะยังคงจัดให้โครงการสามารถให้บริการ เพื่อประโยชน์แก่สาธารณชนต่อไปตลอดระยะเวลาของสัญญานี้

การเช่าเพื่อต่ออายุการประกอบการ

หากประปาปทุมธานี ต้องการจะเช่าระบบผลิตน้ำประปาจาก กปภ. หลังจากที่ประปาปทุมธานี ได้โอนระบบผลิตน้ำประปาให้แก่ กปภ. แล้ว ประปาปทุมธานี จะต้องแจ้งความต้องการเป็นหนังสือให้ กปภ. ทราบ หลังจากครบรอบปีที่ 24 ของวันเริ่มประกอบกิจการ และล่วงหน้าอย่างน้อย 6 เดือนก่อนวันที่มีการโอนระบบผลิตน้ำประปา ถ้าประปาปทุมธานีไม่แจ้งความต้องการภายในระยะเวลาดังกล่าวให้ถือว่าไม่ต้องการที่จะเช่า ทั้งนี้ กปภ. อาจยินยอมให้ประปาปทุมธานี เช่าระบบผลิตน้ำประปาเป็นระยะเวลา 10 ปี และภายใน 30 วันนับจากได้รับการแจ้งดังกล่าว คู่สัญญาจะตกลงเกี่ยวกับอัตราค่าเช่าและรายละเอียดของการเช่าและสัญญาเช่า โดยการขายน้ำประปาในระหว่างระยะเวลาการเช่า ยังคงมีข้อกำหนดและเงื่อนไขตามที่ระบุไว้ในสัญญานี้ทุกประการ หากสิ้นสุดระยะเวลาการเช่าดังกล่าวแล้ว และประปาปทุมธานี ต้องการจะเช่าระบบผลิต

น้ำประปาจาก กปภ. ต่อไปอีก ประปาปทุมธานี สามารถเช่าระบบผลิตน้ำประปาได้อีกเพียงครั้งเดียวมีกำหนดระยะเวลาการเช่าไม่เกิน 10 ปี

การบอกเลิกสัญญา

- (1) กปภ. มีสิทธิบอกเลิกสัญญาได้หาก
 - (ก) ประปาปทุมธานี ไม่สามารถเริ่มงานได้ภายใน 90 วัน นับจากวันที่ลงนามในสัญญานี้ หรือ
 - (ข) ประปาปทุมธานี ไม่สามารถดำเนินการให้มีวันเริ่มประกอบกิจการได้ภายในระยะเวลาที่กำหนด หรือ
 - (ค) ประปาปทุมธานี ไม่สามารถจัดส่งน้ำตามปริมาณน้ำขั้นต่ำที่จะต้องจัดส่งให้แก่การประปา ตามสัญญาได้ หรือ
 - (ง) ประปาปทุมธานี ไม่สามารถผลิตน้ำให้ตรงตามมาตรฐานน้ำตามที่กำหนด หรือ
 - (จ) ประปาปทุมธานี ปฏิบัติผิดสัญญาหลักประกัน หรือ
 - (ฉ) ประปาปทุมธานี ละเมิดข้อสัญญาที่เป็นสาระสำคัญ

กปภ. จะต้องส่งคำบอกกล่าวเป็นลายลักษณ์อักษรมายังประปาปทุมธานี โดยระบุถึงการผิดสัญญาและแจ้งให้ประปาปทุมธานีปฏิบัติให้ถูกต้องตามสัญญาภายใน 3 เดือน หรือในระยะเวลาที่ยาวกว่าที่ กปภ. เห็นสมควร (แต่ไม่เกิน 12 เดือน) หากไม่ได้มีการแก้ไขก่อนสิ้นสุดระยะเวลาดังกล่าว กปภ. สามารถบอกเลิกสัญญาได้โดยแจ้งเป็นหนังสือไปยังผู้แทนของผู้สนับสนุนทางการเงินล่วงหน้าเป็นเวลา 3 เดือน อย่างไรก็ตาม หากภายในช่วงเวลาดังกล่าว ผู้แทนของผู้สนับสนุนทางการเงินได้ใช้สิทธิในการโอนสิทธิเรียกร้องโดยการให้องค์กรอื่นเข้ามาดำเนินการแทนประปาปทุมธานี ตามสัญญานี้แล้ว และได้ตกลงแก้ไขการปฏิบัติผิดสัญญานั้นภายในเวลาที่เหมาะสมแล้ว กปภ. ไม่สามารถเลิกสัญญานี้ได้ หากผู้แทนของผู้สนับสนุนทางการเงินไม่ได้ใช้สิทธิในการโอนสิทธิเรียกร้อง ภายในระยะเวลาดังกล่าว กปภ. สามารถเลิกสัญญานี้ได้ และ กปภ. มีสิทธิริบหนังสือค้ำประกันการปฏิบัติตามสัญญาและระบบผลิตน้ำประปาตกเป็นของ กปภ. และเรียกค่าเสียหายในส่วนที่เกินหลักประกันได้

ในกรณีเกิดเหตุตาม (ค) และ (ง) และในระหว่างที่ กปภ. ยังมิได้บอกเลิกสัญญา กปภ. มีสิทธิบรรเทาความเสียหายและความเดือดร้อนของประชาชนโดยการจัดหาน้ำประปาจากแหล่งอื่นมาจำหน่ายแก่ประชาชน ถ้า กปภ. ได้รับความเสียหายหรือต้องเสียค่าใช้จ่ายเพิ่มขึ้นเนื่องจากการบรรเทาความเสียหายดังกล่าว กปภ. มีสิทธิได้รับชดเชยค่าเสียหายหรือค่าใช้จ่ายคืนจากประปาปทุมธานี ภายใน 30 วันนับแต่วันที่ได้รับแจ้งเป็นลายลักษณ์อักษร

(2) ประปาปทุมธานี มีสิทธิบอกเลิกสัญญาได้หาก

(ก) กปภ. ละเมิดข้อสัญญาอันเป็นสาระสำคัญ หรือ

(ข) หน่วยงานของรัฐเข้ามาขัดขวางหรือแทรกแซงการดำเนินงานตามโครงการหรือการดำเนินงานของระบบผลิตน้ำประปา หรือการก่อสร้างระบบจ่ายน้ำประปาให้แก่ประชาชนเว้นแต่มีข้อกำหนดในสัญญานี้อนุญาตให้ทำได้ โดยมีได้เป็นความผิดของผู้รับสิทธิ

ประปาปทุมธานี อาจส่งคำบอกกล่าวเป็นลายลักษณ์อักษรมายัง กปภ. โดยระบุถึงการปฏิบัติผิดสัญญา และแจ้งให้ กปภ. ปฏิบัติให้ถูกต้องตามสัญญาภายใน 3 เดือน หรือในระยะเวลาที่ยาวกว่าที่ประปาปทุมธานีเห็นสมควร (แต่ไม่เกิน 12 เดือน) หากไม่ได้มีการแก้ไขภายในระยะเวลาที่กำหนดไว้ ประปาปทุมธานีสามารถบอกเลิกสัญญาได้ เมื่อมีการบอกเลิกสัญญา ให้โอนระบบผลิตน้ำประปาให้แก่ กปภ. โดย กปภ. จะต้องจ่ายค่าชดเชยให้ประปาปทุมธานี เป็นจำนวนเงินที่ประกอบด้วย ราคา ค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นจากหรือเกี่ยวโดยตรงกับงาน ที่ลงบัญชีได้ตามความเหมาะสม ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับการเงิน และราคาความสูญเสียและค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นแก่ประปาปทุมธานี และการสูญเสียรายได้จากระยะเวลาที่คงเหลือของระยะเวลาของสัญญาของประปาปทุมธานี อันเป็นผลมาจากการบอกเลิกสัญญาก่อนกำหนด ทั้งนี้จำนวนค่าชดเชยซึ่งรวมทั้งราคาความสูญเสียและค่าใช้จ่ายจะกำหนดโดยวิศวกรอิสระ (โดยทำหน้าที่เป็นผู้เชี่ยวชาญและมีใบอนุญาตใดตุลาการ) โดยพิจารณาประกอบกับการตรวจสอบทางบัญชีซึ่งจะดำเนินการนับจากวันที่มีการบอกเลิกสัญญา

หลักประกัน

ในวันทำสัญญาประปาปทุมธานี ได้มอบหนังสือค้ำประกันการชำระหนี้เงินให้แก่ กปภ. เป็นจำนวน 150,000,000 บาท เพื่อเป็นประกันการชำระหนี้ตามสัญญา

วิธีการระงับข้อพิพาท

เมื่อเกิดกรณีพิพาท หากไม่สามารถเจรจาตกลงระงับข้อพิพาทกันได้ภายใน 30 วัน ให้นำข้อพิพาทเข้าสู่การพิจารณาของอนุญาโตตุลาการ โดยให้นำข้อบังคับว่าด้วยการระงับข้อพิพาทและอนุญาโตตุลาการของกระทรวงยุติธรรมของประเทศไทยมาใช้บังคับ

11.2.2 สรุปสาระสำคัญของสัญญาซื้อขายน้ำประปาเพื่อใช้ในพื้นที่สำนักงานประปาจังหวัด ปทุมธานี

- คู่สัญญา** : การประปาส่วนภูมิภาค (“กปภ.”) ในฐานะผู้ซื้อ และ
บริษัท ประปาปทุมธานี จำกัด (“ประปาปทุมธานี”) ในฐานะผู้ขาย
- วันที่ลงนามในสัญญา** : 15 กันยายน 2549
- ระยะเวลาตามสัญญา** : นับจากวันที่ประปาปทุมธานี สามารถขายน้ำประปาให้แก่ กปภ. ได้ จนถึงวันที่
14 ตุลาคม 2566

วัตถุประสงค์ของสัญญา

กปภ. มีความประสงค์จะซื้อน้ำประปาจากประปาปทุมธานี เพิ่มในปริมาณ 70,000 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน เพื่อใช้ใน
พื้นที่สำนักงานประปาจังหวัด ปทุมธานี โดยใช้ทรัพย์สินบางส่วนจากโครงการในสัญญาให้สิทธิดำเนินการผลิตและ
จำหน่ายน้ำประปา ลงวันที่ 31 สิงหาคม 2538

สิทธิและหน้าที่ของคู่สัญญา

- (1) ประปาปทุมธานี ต้องเป็นผู้ลงทุนปรับปรุงระบบน้ำดิบ ก่อสร้างระบบผลิตน้ำประปา สถานีเพิ่มแรงดันน้ำ
ปรับปรุงระบบส่งน้ำ สถานีจ่ายน้ำ และดำเนินการอื่นๆ เพื่อผลิตและส่งน้ำประปาที่มีคุณภาพมาตรฐาน
มอก. น้ำบริโภค ที่กำหนดโดยสำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรมในปริมาณและตามกำหนด
ระยะเวลาที่ระบุไว้ในสัญญาให้แก่ กปภ. ณ สถานีจ่ายน้ำรังสิต และประปาปทุมธานี จะต้องส่งมอบระบบ
น้ำดิบ ระบบผลิตน้ำประปา ระบบส่ง-จ่ายน้ำประปา ในสภาพที่ใช้งานได้ให้เป็นทรัพย์สินของกปภ. เมื่อ
สิ้นสุดระยะเวลาตามสัญญา อีกทั้งประปาปทุมธานี จะต้องปรับปรุงสถานีจ่ายน้ำคูคตของกปภ. และวางท่อ
น้ำเพิ่มเติมตามที่กำหนดไว้ในสัญญา และประปาปทุมธานี จะต้องส่งมอบให้เป็นทรัพย์สินของกปภ. ทันที
เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ
- (2) ประปาปทุมธานีจะต้องดำเนินการผลิต-ส่งน้ำประปาให้แก่กปภ. ในปริมาณ และกำหนดระยะเวลาดังนี้
 - (ก) ปริมาณ 20,000 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน ภายในเวลาไม่เกิน 4 เดือน นับจากวันที่ลงนามในสัญญา
 - (ข) ปริมาณ 70,000 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน ภายในเวลาไม่เกิน 24 เดือน นับจากวันที่ลงนามในสัญญา
- (3) ประปาปทุมธานี ต้องดำเนินการตามขั้นตอนต่าง ๆ ตามกฎหมาย ข้อบังคับ และระเบียบของทางราชการ ที่
มีใช้อยู่ในปัจจุบัน หรือจะมีใช้ในอนาคต เพื่อให้การซื้อขายน้ำประปาตามสัญญานี้เป็นไปโดยชอบ และ
บรรลุมติวัตถุประสงค์ของการซื้อขายน้ำประปาตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในสัญญานี้ ด้วยการลงทุนและ
ค่าใช้จ่ายของประปาปทุมธานีเองทั้งสิ้น โดย กปภ. จะช่วยอำนวยความสะดวกแก่ประปาปทุมธานีเท่าที่
สามารถจะทำได้ ทั้งนี้ประปาปทุมธานี จะอ้างสิทธิตามสัญญานี้ไม่ปฏิบัติตามตัวบทกฎหมาย ข้อบังคับและ
ระเบียบของทางราชการที่เกี่ยวข้องไม่ได้

อัตราค่าน้ำประปา

อัตราค่าน้ำประปาประจำปี 2549 (1 มกราคม - 31 ธันวาคม) คือ 9.90 บาท ต่อลูกบาศก์เมตร (ไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม) โดยอัตราดังกล่าวจะมีการปรับราคาทุกวันที่ 1 มกราคมของแต่ละปี โดยจะเริ่มปรับครั้งแรกในวันที่ 1 มกราคม 2550 ตามสูตรการคำนวณ ดังนี้

$$BWC_{i+1} = BWC_i \frac{(1 + (CPI_i - CPI_{i-1}))}{CPI_{i-1}}$$

BWC_{i+1}	คือ ค่าน้ำประปาประจำปี ในปีที่ $i+1$ (1 มกราคม - 31 ธันวาคม)
BWC_i	คือ ค่าน้ำประปาประจำปี ในปีที่ i (1 มกราคม - 31 ธันวาคม)
CPI_i	คือ ดัชนีราคาผู้บริโภค ณ ปีที่ i
CPI_{i-1}	คือ ดัชนีราคาผู้บริโภค ณ ปีที่ $i - 1$
CPI	คือ ดัชนีราคาผู้บริโภคของทั้งประเทศ ซึ่งจัดพิมพ์โดยกระทรวงพาณิชย์สำหรับเดือนกรกฎาคม
i	คือ ปีก่อนหน้าปีที่จะมีการปรับราคาค่าน้ำประปา

ในกรณีที่รัฐบาลได้เรียกร้องให้มีการจ่ายค่าน้ำดิบ อันมีผลทำให้เพิ่มต้นทุนการผลิตและจำหน่ายน้ำประปาของประปาปทุมธานี ซึ่งประปาปทุมธานี ไม่อาจคาดเห็นได้ในขณะลงนามในสัญญาฉบับนี้ ประปาปทุมธานีสามารถปรับราคาค่าน้ำประปาเพื่อชดเชยจำนวนเงินที่ต้องชำระดังกล่าว ซึ่งคู่สัญญาทั้งสองฝ่ายจะตกลงกัน

หากมีกรณีที่รัฐบาลให้เงินสนับสนุนแก่โครงการเป็นกรณีพิเศษ อันมีผลให้เป็นการลดต้นทุนการผลิตและจำหน่ายน้ำประปาของประปาปทุมธานี คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายจะตกลงกันเพื่อปรับราคาค่าน้ำประปาลดลง

การโอนสิทธิเรียกร้อง

ประปาปทุมธานี สามารถโอนสิทธิการรับเงินค่าน้ำประปา ของประปาปทุมธานี จาก กปภ. ให้แก่ผู้สนับสนุนทางการเงินหรือบุคคลอื่นใดได้ โดยไม่ต้องได้รับความยินยอมจาก กปภ. แต่เมื่อโอนแล้ว ประปาปทุมธานี ต้องแจ้งการโอนให้ กปภ. ทราบเป็นหนังสือภายใน 30 วัน นับจากวันโอนสิทธิ

การจ่ายค่าชดเชย

ในเดือนใด ๆ ตลอดระยะเวลาสัญญา ถ้าประปาปทุมธานี ไม่สามารถดำเนินการผลิต-ส่งน้ำประปาได้ตามปริมาณที่กำหนดในสัญญา อันเนื่องมาจากความผิดของประปาปทุมธานี ประปาปทุมธานี จะต้องชำระเงินค่าชดเชยให้แก่ กปภ. ในเดือนถัดไปเท่ากับปริมาณน้ำประปาส่วนที่ขาดในรอบเดือนดังกล่าวคูณด้วยอัตราค่าน้ำประปาของปีนั้น

การต่ออายุสัญญา

หากประปาปทุมธานี มีความประสงค์จะขยายระยะเวลาของสัญญาออกไปอีก ประปาปทุมธานีจะต้องแจ้งให้ กปภ. ทราบภายในเวลาไม่น้อยกว่า 180 วัน ก่อนครบกำหนดสัญญา ทั้งนี้ การพิจารณาให้ขยายระยะเวลาของสัญญาเป็นดุลยพินิจของ กปภ. แต่เพียงผู้เดียว

การบอกเลิกสัญญา เบี่ยงปรับ และการริบหลักประกัน

หากประปาปทุมธานี ไม่สามารถดำเนินการก่อสร้างปรับปรุงระบบผลิต-ส่งน้ำประปาและอื่น ๆ ให้สามารถผลิต-ส่งน้ำประปาที่มีปริมาณและคุณภาพตามที่กำหนดในสัญญา ภายในระยะเวลาตามที่กำหนด ให้ถือว่าประปาปทุมธานีผิดสัญญา และ กปภ. มีสิทธิบอกเลิกสัญญาได้ในทันที โดยประปาปทุมธานีไม่อาจเรียกค่าเสียหายใด ๆ จาก กปภ. ได้ทั้งสิ้น

ในกรณีที่ กปภ. ไม่ใช้สิทธิบอกเลิกสัญญา กปภ. มีสิทธิปรับประปาปทุมธานี เป็นรายวัน ในอัตราร้อยละ 0.2 ของมูลค่าค่าน้ำตามปริมาณน้ำขั้นต่ำที่ต้องซื้อตามสัญญา คุณด้วยอัตราค่าน้ำประปาของปีนั้น ค่าปรับจะนับตั้งแต่วันที่ผู้ขายได้ทำผิดสัญญาดังกล่าว จนถึงวันที่ผู้ขายได้ปฏิบัติให้ถูกต้องตามสัญญาทุกประการ เศษของวันให้คิดเป็นหนึ่งวันเต็ม ทั้งนี้ โดยผู้ซื้อไม่จำเป็นต้องบอกกล่าวหรือแจ้งส่งหนังสือสิทธิการปรับแก่ผู้ขายเป็นการล่วงหน้าแต่อย่างใด

ในกรณีที่ กปภ. ใช้สิทธิบอกเลิกสัญญา กปภ. มีสิทธิริบหลักประกัน หรือเรียกธนาคารผู้ออกหนังสือค้ำประกันตามสัญญาได้ รวมทั้งมีสิทธิเรียกค่าเสียหายที่เกิดขึ้นจากการปฏิบัติผิดสัญญาของประปาปทุมธานีด้วย และหากเป็นกรณีที่ประปาปทุมธานีต้องถูกปรับตามข้างต้นรวมอยู่ด้วย กปภ. มีสิทธิเรียกค่าปรับดังกล่าว นับแต่วันที่ประปาปทุมธานีได้ทำผิดสัญญา จนถึงวันบอกเลิกสัญญา เพิ่มขึ้นอีกต่างหากด้วย

หลักประกัน

ในวันทำสัญญานี้ ประปาปทุมธานีได้นำหลักประกันเป็นหนังสือค้ำประกันของธนาคารจำนวนร้อยละ 5 ของมูลค่าค่าน้ำประปาตามปริมาณน้ำขั้นต่ำที่ต้องซื้อตามสัญญา รวมทั้งปี จำนวนเงิน 9,600,000 บาท มามอบให้แก่ กปภ. เพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาแล้ว

ทั้งนี้ ประปาปทุมธานี ต้องนำหลักประกันเป็นหนังสือค้ำประกันของธนาคารจำนวนร้อยละ 5 ของมูลค่าค่าน้ำประปาตามปริมาณน้ำขั้นต่ำที่ต้องซื้อตามสัญญารวมทั้งปีของแต่ละปีมามอบให้แก่ กปภ. เพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญานี้ต่อไป

11.2.3 สรุปสาระสำคัญของสัมปทานประกอบกิจการประปา

<u>ผู้ให้สัมปทาน</u>	: กระทรวงมหาดไทย
<u>ผู้รับสัมปทาน</u>	: บริษัท ประปาปทุมธานี จำกัด ("ผู้รับสัมปทาน")
<u>วันที่ได้รับอนุญาต</u>	: 13 มกราคม 2543
<u>ระยะเวลาตามสัญญา</u>	: 25 ปี นับจากวันที่ได้ลงนามในสัมปทาน

ประปาปทุมธานีได้รับสัมปทานประกอบกิจการประปาจากกระทรวงมหาดไทย โดยรัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย ในฐานะผู้ให้สัมปทาน เมื่อวันที่ 13 มกราคม 2543 โดยได้อนุญาตให้ประปาปทุมธานี ในฐานะผู้รับสัมปทาน ทำการประปาและทำการจำหน่ายน้ำประปาในเขตพื้นที่บริการเขตปทุมธานี-รังสิต จังหวัดปทุมธานี มีกำหนดระยะเวลา 25 ปี นับแต่วันที่ได้ลงนามในสัมปทาน (วันที่ 13 มกราคม 2543)

วัตถุประสงค์ของสัญญา

เพื่อเป็นการให้สิทธิแก่ผู้รับสัมปทาน ในฐานะผู้รับสัมปทานในการทำการประปาและทำการจำหน่ายน้ำประปาได้ภายในเขตพื้นที่บริการเขตปทุมธานี-รังสิต หรือในเขตท้องที่นอกกว่านั้นตามที่ผู้ให้สัมปทานและผู้รับสัมปทานจะได้ตกลงกันให้ผู้รับสัมปทาน

สิทธิและหน้าที่ของคู่สัญญา

- (1) ผู้รับสัมปทาน มีสิทธิทำการประปาและทำการจำหน่ายน้ำประปาได้
 - (ก) ตามข้อความในสัมปทานนี้ และตามข้อบังคับซึ่งผู้ให้สัมปทานจะได้กำหนดในเวลาภายหน้าแทนข้อบังคับซึ่งกำหนดไว้ในสัมปทานนี้
 - (ข) ตามโครงการ วิธีการ ข้อกำหนดและรายการอื่น ๆ ซึ่งระบุไว้ต่อท้ายสัมปทานนี้ และ
 - (ค) ภายในเขตท้องที่ซึ่งกำหนดไว้ตามแผนผังต่อท้ายสัมปทาน หรือในเขตท้องที่นอกกว่านั้นตามที่ผู้ให้สัมปทานและผู้รับสัมปทาน จะได้ตกลงกันให้ผู้รับสัมปทานนี้
- (2) ผู้รับสัมปทานต้องก่อสร้างตั้งโรงงานทำการประปา และเครื่องอุปกรณ์ตามรูปการและวิธีการที่กำหนดให้แล้วเสร็จ เพื่อที่จะให้เริ่มทำการจำหน่ายน้ำประปาได้ทันที รวมถึงการจัดให้มีท่อสาธารณะตามถนนตามที่กำหนดด้วย
- (3) ผู้รับสัมปทานต้องบำรุงรักษาโรงงานทำการประปาและเครื่องอุปกรณ์ให้อยู่ในลักษณะที่ใช้การได้ดีและไม่เป็นภัยอันตรายต่อความปลอดภัยของลูกจ้างและคนงานของผู้รับสัมปทานหรือสาธารณชน

ถ้าปรากฏว่าในระหว่างอายุของสัมปทานนี้ โรงงานทำการประปาและเครื่องอุปกรณ์ใช้การไม่ได้ดี หรือไม่ปลอดภัยด้วยประการใด ๆ ผู้ให้สัมปทานมีอำนาจที่จะสั่งให้ผู้รับสัมปทานซ่อมแซมตามที่จำเป็นตามรายการที่ผู้ให้สัมปทานกำหนดให้ภายในเวลาที่ผู้ให้สัมปทานจะได้กำหนด ถ้าผู้รับสัมปทานไม่ปฏิบัติตามคำสั่งเช่นนั้นภายในเวลาที่กำหนดไว้ ผู้ให้สัมปทานจะปรับผู้รับสัมปทานเป็นเงินไม่เกินหนึ่งร้อยบาท และปรับเรียงรายวันอีกเป็นเงินวันละห้าสิบบาทตลอดเวลาที่ผู้รับสัมปทานมิได้ปฏิบัติให้เป็นไปตามคำสั่งก็ได้

ในกรณีที่สภาพของโรงงานและเครื่องอุปกรณ์เป็นอันตรายแก่ชีวิตลูกจ้างหรือคนงานของผู้รับสัมปทานหรือสาธารณชน ให้อธิบดีกรมทรัพยากรน้ำมีอำนาจสั่งให้หยุดการเดินเครื่องจนกว่าผู้รับสัมปทานจะได้ทำการซ่อมแซมตามที่จำเป็นให้กลับปลอดภัยตามเดิม

- (4) ผู้รับสัมปทานจะทำการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนแปลงสิ่งสำคัญอย่างหนึ่งอย่างใดแก่โรงงานผลิต หรือเครื่องอุปกรณ์จะต้องได้รับความเห็นชอบเป็นหนังสือจากผู้ให้สัมปทานก่อนจึงจะดำเนินการได้ เว้นแต่เป็นไปตามข้อบังคับที่ผู้ให้สัมปทานออกเป็นคราวๆ ไปนั้น

ผู้รับสัมปทานสามารถวางท่อเอกส่งและจำหน่ายน้ำประปาภายในเขตสัมปทานเพิ่มจากที่กำหนดไว้ได้โดยมิต้องแจ้งล่วงหน้าก็ได้ แต่ต้องเสนอแผนผังที่แสดงการวางท่อเอกที่เพิ่มขึ้นนั้นต่ออธิบดีกรมทรัพยากรน้ำไม่น้อยกว่า 1 เดือนก่อนวันเริ่มจำหน่ายน้ำประปาตามท่อเอกที่เพิ่มขึ้นดังกล่าว

- (5) ผู้รับสัมปทานจำต้องเปลี่ยนแปลงโรงงานทำการประปาหรือเครื่องอุปกรณ์ในกรณีดังต่อไปนี้

- (ก) ถ้าปรากฏว่า เครื่องจักร เครื่องกระโละ เครื่องกรอง และที่เก็บน้ำประปาในกิจการประปาเครื่องหนึ่งหรือหลายเครื่องไม่สามารถจำหน่ายน้ำประปาได้เพียงพอตามความต้องการที่จะใช้ในเขตสัมปทาน ผู้ให้สัมปทานมีอำนาจสั่งเป็นหนังสือไปยังผู้รับสัมปทานให้เพิ่มกำลังการจำหน่ายน้ำภายในเวลาอันสมควรไม่น้อยกว่าแปดเดือนตามที่จะได้กำหนดไว้ในคำสั่งนั้น

ถ้าผู้รับสัมปทานได้รับคำสั่งแล้วไม่ปฏิบัติให้เป็นไปตามคำสั่งนั้นภายในเวลากำหนด และไม่มีเหตุอันควรเปลี่ยนแปลงคำสั่งนั้น ผู้ให้สัมปทานจะปรับผู้รับสัมปทานเป็นเงินวันละห้าสิบบาททุกวันจนกว่าจะได้ปฏิบัติตามคำสั่งนั้นก็ได้

- (ข) ถ้ารัฐบาลหรือองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นมีความประสงค์จะก่อสร้างหรือขยายทางหรือที่สาธารณะใด ๆ ผู้รับสัมปทานจำเป็นต้องย้ายเครื่องอุปกรณ์อันอยู่ในที่สาธารณะซึ่งกีดขวางการก่อสร้างหรือการขยายนั้นตามคำร้องขอของรัฐบาลหรือองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่เกี่ยวข้องโดยไม่คิดค่าทดแทน

- (ค) ถ้าเอกชนผู้ใดร้องขอให้ผู้รับสัมปทานย้ายเครื่องอุปกรณ์ ซึ่งกีดขวางทางเข้าสู่บ้านหรือที่ดิน ไม่ว่าทางนั้นจะมีอยู่ก่อนหรือได้ก่อสร้างขึ้นภายหลังการติดตั้งเครื่องอุปกรณ์นั้นก็ดี เมื่อรัฐบาลหรือองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่เกี่ยวข้องได้อนุมัติคำร้องขอนั้นแล้ว ผู้รับสัมปทานจะต้องย้ายเครื่องอุปกรณ์นั้น โดยไม่คิดค่าทดแทน

- (ง) ถ้ารัฐบาลหรือองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่เกี่ยวข้องร้องขอให้ผู้รับสัมปทานวางท่อเอกซึ่งมิได้กำหนดไว้ในสัมปทานในทางหรือที่สาธารณะอันตั้งอยู่ภายในเขตสัมปทานผู้รับสัมปทานจะต้อง

ปฏิบัติตามคำสั่งนั้น แต่รัฐบาลหรือองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นจะต้องชดใช้ค่าใช้จ่ายในการวางท่อ
เอกชนให้แก่ผู้รับสัมปทานในราคาเท่าทุน

- (6) ผู้รับสัมปทานต้องจำหน่ายน้ำประปาตลอดเวลา 24 ชั่วโมงทุกวัน ถ้าผู้รับสัมปทานไม่จำหน่ายน้ำประปาในวันหนึ่งวันใดหรือหลายวัน เว้นแต่มีเหตุสุดวิสัย ผู้ให้สัมปทานมีอำนาจปรับเป็นเงินวันละ 100 บาท กรณีถ้าผู้รับสัมปทานจะหยุดการจำหน่ายน้ำประปาในเวลาหนึ่งเวลาใดต้องโฆษณาให้ผู้ใช้น้ำทราบล่วงหน้าตามสมควร
- (7) เมื่อเปิดทำการจำหน่ายน้ำประปาแล้ว ผู้รับสัมปทานต้องส่งรายงานการประปาประจำวันหรือประจำเดือนตามแบบที่แนบท้ายสัมปทานนี้ หรือตามแบบที่จะได้บัญญัติขึ้นในภายหลังด้วย และเมื่อเกิดอุบัติเหตุ เช่น การระเบิด อัคคีภัย การตาย หรือบาดเจ็บ อันเนื่องมาจากผู้รับสัมปทานจะต้องรายงานให้กรมโยธาธิการทราบโดยเร็วที่สุด มิฉะนั้น ผู้ให้สัมปทานอาจปรับผู้รับสัมปทานเป็นเงินครั้งละไม่เกิน 100 บาท
- (8) ผู้รับสัมปทานจะต้องเสนอรายงานต่อผู้ให้สัมปทานไม่ช้ากว่าวันที่ 31 มีนาคม ของทุกปี แสดงกิจการที่ได้ทำมาตลอดวันที่ 31 ธันวาคม ของปีที่ล่วงไปแล้วลงในบัญชีต่อท้ายสัมปทาน ได้แก่ รายการจำนวนหน่วยน้ำประปาคิดเป็นหน่วยลูกบาศก์เมตรซึ่งได้ทำขึ้นในชวปีนั้น รายการเงินทุน รายการเงินกู้ บัญชีทุน บัญชีทุนสำรอง บัญชีทำการ บัญชีกำไรสุทธิ บัญชีทุนสำรองค่าสึกหรอ และงบดุล การเปลี่ยนแปลงแก้ไขแบบบัญชีให้เป็นสิทธิของผู้ให้สัมปทาน
- (9) เมื่อผู้ให้สัมปทานเห็นว่าเหตุอันกระทบกระเทือนถึงความปลอดภัยของประชาชนอันเนื่องมาแต่การปฏิบัติของผู้รับสัมปทานในส่วนที่เกี่ยวกับหลักวิชาการของการประปาหรือคุณภาพของน้ำไม่เป็นที่ปลอดภัยแก่สาธารณชนผู้บริโภค ผู้ให้สัมปทานมีสิทธิที่จะสั่งให้แก้ไขหรือป้องกันตามที่เห็นสมควร ถ้าไม่ปฏิบัติตามคำสั่งหรือปฏิบัติไม่เรียบร้อยเป็นที่พอใจของผู้ให้สัมปทาน ผู้ให้สัมปทานมีสิทธิที่จะส่งเจ้าพนักงานไปควบคุมดำเนินการได้โดยคิดค่าใช้จ่ายจากผู้รับสัมปทานทั้งสิ้น หรือเมื่อเห็นว่าเป็นการจำเป็นจะสั่งหยุดการจำหน่ายน้ำเสียก็ได้แล้วแต่ผู้ให้สัมปทานจะเห็นควร
- (10) เมื่อมีเหตุเกิดขึ้นอันกระทบกระเทือนถึงความปลอดภัยหรือความผาสุกแห่งสาธารณชน หรือเกี่ยวกับความสงบเรียบร้อยหรือความมั่นคงภายในประเทศ หรือผู้รับสัมปทานบอกเลิกกิจการประปา รัฐบาลมีอำนาจเข้าครอบครองกิจการประปาทั้งหมดหรือแต่ส่วนหนึ่งส่วนใดชั่วคราวได้ อนึ่ง เจ้าหน้าที่ผู้มีอำนาจของรัฐบาลจะสั่งให้หยุดการใช้เครื่องทั้งหมดหรือบางส่วนก็ได้ ถ้ารัฐบาลหมดความจำเป็นที่จะครอบครองหรือควบคุมกิจการตามที่กล่าว รัฐบาลจะส่งมอบการครอบครองหรือการควบคุมกิจการประปาคืนให้แก่ผู้รับสัมปทานซึ่งผู้รับสัมปทานต้องรับคืนทันทีจะยกเหตุขึ้นโต้แย้งไม่ได้
- (11) เมื่อสัมปทานสิ้นอายุหรือต้องเพิกถอน ถ้าผู้ให้สัมปทานและผู้รับสัมปทานมิได้ตกลงกันไว้เป็นอย่างอื่น ผู้รับสัมปทานต้องรื้อถอนบรรดาโรงเรือน ท่อ หรือเครื่องติดตั้งที่ได้สร้างขึ้น หรือติดตั้งไว้ในที่สาธารณะ และต้องจัดให้ทางหรือสถานที่นั้นคืนดีคงสภาพเดิม ถ้าผู้รับสัมปทานไม่ปฏิบัติตามที่กล่าวมาภายใน 6 เดือน นับแต่วันที่สัมปทานสิ้นอายุหรือวันเพิกถอนสัมปทาน ผู้ให้สัมปทานมีอำนาจจัดการดังกล่าวนั้นเสียเอง โดยผู้รับสัมปทานจะต้องออกค่าใช้จ่ายให้ทั้งสิ้น

สิทธิในการซื้อกิจการประปา

- (1) เมื่อผู้รับสัมปทานได้ทำการไปได้ถึงอายุสัมปทานแล้ว รัฐบาลหรือเทศบาลหรือสหภาพมีความประสงค์จะซื้อกิจการประปาของผู้รับสัมปทานทั้งหมด ผู้ให้สัมปทานมีสิทธิถอนคืนสัมปทานเพื่อซื้อหรืออนุญาตให้เทศบาลหรือสหภาพที่เกี่ยวข้องซื้อกิจการประปาได้ตามราคาซื้อขายกันในตลาด แต่ต้องแจ้งให้ผู้รับสัมปทานทราบล่วงหน้า 6 เดือน ถ้าไม่สามารถตกลงราคาซื้อขายกันได้ให้กำหนดโดยอนุญาโตตุลาการ โดยให้ทั้งสองฝ่ายตั้งอนุญาโตตุลาการได้ฝ่ายละคน ถ้าอนุญาโตตุลาการที่ตั้งขึ้นไม่สามารถตกลงกันได้ ก็ให้อนุญาโตตุลาการนั้นเลือกตั้งผู้ชี้ขาดขึ้นคนหนึ่ง บรรดาค่าใช้จ่ายและค่าธรรมเนียมในการตั้งอนุญาโตตุลาการหรือผู้ชี้ขาดให้ออกฝ่ายละครั้งหนึ่ง
- (2) เมื่อสัมปทานสิ้นอายุลงหรือต้องเพิกถอน ผู้ให้สัมปทานมีสิทธิที่จะซื้อหรือไม่ซื้อกิจการประปาทั้งหมดจากผู้รับสัมปทาน ถ้าผู้ให้สัมปทานมีความประสงค์จะซื้อ จะต้องปฏิบัติตามนี้
 - (ก) ถ้าซื้อเมื่อสิ้นอายุสัมปทาน ผู้ให้สัมปทานต้องแจ้งความจำเป็นหนังสือไปยังผู้รับสัมปทานอย่างน้อย 6 เดือนก่อนสิ้นอายุสัมปทาน
 - (ข) ถ้าซื้อเมื่อสัมปทานต้องเพิกถอน ผู้ให้สัมปทานต้องแจ้งความจำเป็นหนังสือไปยังผู้รับสัมปทานภายใน 3 เดือน นับแต่วันเพิกถอนสัมปทาน ถ้าไม่แจ้งภายในกำหนดเวลาดังกล่าวข้างต้น หรือแจ้งว่าไม่ประสงค์จะซื้อกิจการประปา ผู้รับสัมปทานมีสิทธิที่จะขายกิจการให้แก่ผู้อื่นได้ กรณีตกลงราคาซื้อขายกันไม่ได้ ให้ตั้งอนุญาโตตุลาการกำหนดราคาตามที่ระบุในสัมปทานนี้
- (3) ถ้าผู้ให้สัมปทานไม่ประสงค์จะซื้อกิจการประปา และผู้รับสัมปทานมีความประสงค์จะดำเนินการต่อไป ผู้รับสัมปทานต้องแจ้งความจำเป็นหนังสือไปยังผู้ให้สัมปทานอย่างน้อย 6 เดือนก่อนสัมปทานสิ้นอายุ

การโอนสัมปทาน

สัมปทานนี้จะโอนไปยังผู้ใดไม่ได้ เว้นแต่จะได้รับความยินยอมเป็นหนังสือจากผู้ให้สัมปทานเสียก่อน และต้องอยู่ภายใต้บังคับเงื่อนไขซึ่งผู้ให้สัมปทานจะเห็นสมควรเพื่อยังให้กิจการดำเนินไปโดยเรียบร้อยและมีการจำหน่ายน้ำประปาเป็นปกติ

การเพิกถอนสัมปทาน

ระหว่างอายุสัมปทาน ผู้ให้สัมปทานมีอำนาจเพิกถอนสัมปทานได้ด้วยเหตุหนึ่งเหตุใด ดังต่อไปนี้

- (ก) ผู้รับสัมปทานละเลยไม่ก่อสร้างและตั้งโรงงานทำการประปากับเครื่องอุปกรณ์ให้เสร็จสมบูรณ์เพื่อที่จะให้เริ่มทำการจำหน่ายน้ำประปาได้ทันที
- (ข) ผู้รับสัมปทานละเลยไม่จำหน่ายน้ำประปาเป็นเวลานานกว่า 3 วัน เว้นแต่การละเลยนั้นจะเกิดจากเหตุสุดวิสัย

- (ค) ผู้รับสัมปทานละเลยไม่ปฏิบัติตามข้อบังคับ หรือเงื่อนไขข้อหนึ่งข้อใดซึ่งกำหนดไว้ในสัมปทาน หรือเอกสารต่อท้ายสัมปทาน
- (ง) เมื่อโรงงานทำการประปา เครื่องอุปกรณ์ หรือส่วนหนึ่งส่วนใดอันเป็นส่วนสำคัญของกิจการประปานั้นถูกยึดตามคำพิพากษาของศาล

เมื่อสัมปทานนี้ได้กำหนดไว้โดยเฉพาะว่า ให้ผู้ให้สัมปทานมีอำนาจปรับผู้รับสัมปทานในกรณีที่ผู้รับสัมปทานละเลยไม่ปฏิบัติตามข้อบังคับ หรือเงื่อนไขข้อหนึ่งข้อใดซึ่งกำหนดไว้ในสัมปทาน ผู้ให้สัมปทานจะเพิกถอนสัมปทานนี้ไม่ได้ เว้นแต่ผู้รับสัมปทานยังคงฝ่าฝืนเป็นเวลาเดือนหนึ่งหรือกว่านั้น หรือระยะเวลาที่ยาวกว่านั้นตามแต่ผู้ให้สัมปทานจะเห็นสมควรกำหนด และผู้ให้สัมปทานได้ตัดเตือนผู้รับสัมปทานเป็นหนังสือไม่น้อยกว่า 15 วัน ก่อนมีคำสั่งเพิกถอนสัมปทาน

ในเมื่อสัมปทานนี้ได้กำหนดไว้โดยเฉพาะว่า ให้ผู้ให้สัมปทานมีอำนาจปรับผู้รับสัมปทานในกรณีที่ผู้รับสัมปทานละเลยไม่ปฏิบัติตามข้อบังคับหรือเงื่อนไขข้อหนึ่งข้อใด ซึ่งกำหนดไว้ในสัมปทานนั้น นอกจากกรณีที่ระบุไว้ในข้อ (1) (ข) และ (ง) ผู้ให้สัมปทานจะปรับผู้รับสัมปทานเป็นเงินหนึ่งร้อยบาท และปรับเรียงรายวันอีกวันละห้าสิบบาทตลอดเวลาที่ผู้รับสัมปทานยังคงฝ่าฝืนอยู่ก็ได้ และผู้ให้สัมปทานจะเพิกถอนสัมปทานไม่ได้ เว้นแต่ผู้รับสัมปทานยังคงฝ่าฝืนอยู่ต่อไป และผู้ให้สัมปทานได้เตือนผู้รับสัมปทานเป็นหนังสือดังกล่าวไว้

การคิดราคาน้ำประปา

ให้ผู้รับสัมปทานคิดค่าน้ำประปาจากผู้ใช้น้ำได้ตามรายละเอียดในสัญญาให้สิทธิดำเนินการผลิตและจำหน่ายน้ำประปา ระหว่างการประปาส่วนภูมิภาคกับผู้รับสัมปทาน ฉบับลงวันที่ 31 สิงหาคม 2538 โดยอัตราค่าน้ำประปาซึ่งกำหนดไว้ข้างต้นนั้นอาจเปลี่ยนแปลงได้ตามเกณฑ์ ดังต่อไปนี้

- (ก) ในกรณีที่ค่าใช้จ่ายในการทำน้ำประปาได้เพิ่มขึ้น ผู้รับสัมปทานอาจเพิ่มอัตราค่าจำหน่ายน้ำประปาขึ้นจากอัตราที่ใช้อยู่ได้ตามส่วนมากและน้อยตามรายละเอียดในสัญญาให้สิทธิดำเนินการผลิตและจำหน่ายน้ำประปา ระหว่างการประปาส่วนภูมิภาค กับผู้รับสัมปทาน ฉบับลงวันที่ 31 สิงหาคม 2538
- (ข) ในกรณีที่เทศบาลหรือสุขาภิบาลมิได้เป็นผู้รับสัมปทานเมื่อสิ้นระยะเวลา 3 ปี นับแต่วันลงนามในสัมปทานนี้ ถ้าเทศบาลหรือสุขาภิบาลหรือผู้ใช้น้ำขอร้องมายังผู้ให้สัมปทานให้เปลี่ยนอัตราหรือวิธีคิดค่าน้ำประปา ผู้ให้สัมปทานมีอำนาจจะพิจารณา และถ้าเป็นที่พอใจว่าการเปลี่ยนอัตราค่าน้ำประปาหรือการแก้ไขวิธีคิดค่าน้ำประปานั้นเป็นการสมควร โดยเหตุที่เหตุการณ์อันเป็นบรรทัดฐานที่ได้กำหนดอัตราหรือวิธีการคิดค่าน้ำประปาที่ใช้อยู่ได้เปลี่ยนแปลงไปก็ให้มีอำนาจสั่งเป็นหนังสือให้ใช้อัตราและวิธีคิดค่าน้ำใหม่แทนได้ตามที่ผู้ให้สัมปทานจะเห็นเป็นการยุติธรรมและสมควร คำสั่งนั้นผู้รับสัมปทานจะต้องปฏิบัติตาม
- (ค) ถ้าผู้รับสัมปทานประสงค์จะลดอัตราค่าน้ำประปา ก็มีสิทธิจะลดค่าน้ำประปาได้ไม่ว่าในเวลาใด แต่ต้องแจ้งให้ผู้ให้สัมปทานทราบล่วงหน้า 15 วัน

การสิ้นสุดของสัญญา

สัมปทานสิ้นสุดลงในกรณีดังต่อไปนี้

- (ก) กรณีสิ้นสุดอายุสัมปทาน 25 ปี โดยไม่มีการต่ออายุ
- (ข) กรณีผู้รับสัมปทานคืนสัมปทานเมื่อเลิกกิจการ ผู้รับสัมปทานจะต้องแจ้งเป็นหนังสือให้ผู้ให้สัมปทานทราบล่วงหน้าก่อน 6 เดือนเป็นอย่างน้อย และเมื่อผู้รับสัมปทานได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากผู้ให้สัมปทานแล้ว จึงจะเลิกกิจการได้ ในกรณีเช่นนี้ให้นำข้อบังคับในหมวด 5 แห่งสัมปทานนี้ ซึ่งว่าด้วยสัมปทานสิ้นสุดอายุและการเพิกถอนสัมปทานมาใช้บังคับโดยอนุโลม
- (ค) กรณีเมื่อผู้รับสัมปทานได้ทำการไปได้ 12 ปีครึ่ง นับแต่วันที่ได้ลงนามในสัมปทาน (วันที่ 13 มกราคม 2543) และรัฐบาลหรือเทศบาลหรือสุขาภิบาลประสงค์ซื้อกิจการประปาของผู้รับสัมปทานทั้งหมด (ในราคาตลาด หรือราคาที่อนุญาตโดยตุลาการกำหนดในกรณีที่ไม่สามารถตกลงราคากันได้) ให้ผู้ให้สัมปทานมีสิทธิถอนคืนสัมปทาน
- (ง) กรณีเมื่อถูกเพิกถอนสัมปทาน

การจ่ายเงินปันผล

การจ่ายเงินปันผลจากกำไรสุทธิจะกระทำต่อเมื่อมีการกันสำรองตามกฎหมายไว้ร้อยละ 10 ของกำไรสุทธิประจำปีแล้ว กำไรที่เหลือภายหลังการจ่ายปันผลให้โอนไปบัญชีกำไรสะสมที่ยังไม่ได้จัดสรร กำไรสะสมที่สำรองตามกฎหมายให้กันไว้เป็นเงินสดโดยนำฝากประจำไว้ที่ธนาคาร แต่ถ้ามีเกินกว่าร้อยละ 10 ของทุนจดทะเบียนที่ชำระแล้วจะเอาเงินจำนวนที่เกินนี้ไปลงทุนซื้อพันธบัตร หรือตราสารการเงินอื่นเพื่อหาผลประโยชน์ได้ แต่การลงทุนนี้จะต้องได้รับความเห็นชอบจากผู้ให้สัมปทานก่อน

การแบ่งปันผลจะทำได้ไม่เกิน 10% ของทุนที่ชำระแล้ว กำไรที่เหลือภายหลังการแบ่งปันผลให้โอนไปบัญชีทุนสำรองทุนสำรองนั้นให้ฝากธนาคารเป็นประจำไว้ แต่ถ้ามีเกินกว่า 10% ของทุนที่ชำระแล้วจะเอาเงินจำนวนที่เกินไปลงทุนซื้อพันธบัตร ฯลฯ เพื่อหาผลประโยชน์ได้ แต่การลงทุนนี้จะต้องได้รับความเห็นชอบจากผู้ให้สัมปทาน

ค่าธรรมเนียม

ตั้งแต่วันเริ่มทำการจำหน่ายน้ำประปาเป็นต้นไป ผู้รับสัมปทานต้องส่งเงินให้แก่ผู้ให้สัมปทานเพื่อทดแทนค่าใช้จ่ายของเจ้าพนักงานผู้ตรวจการของผู้ให้สัมปทานในปีหนึ่งตามปฏิทินเป็นอัตราตายตัวในอัตรา 5 บาทต่อหนึ่งลูกบาศก์เมตรของปริมาณน้ำที่ทำได้เต็มกำลังในหนึ่งชั่วโมง แต่เงินจำนวนนี้จะต้องชำระไม่น้อยกว่า 50 บาท หรือมากกว่า 200 บาทต่อหนึ่งปี เงินจำนวนนี้จะต้องชำระล่วงหน้าปีละครั้งภายในเดือนธันวาคม ของทุกปี สำหรับในปีแรก จะต้องชำระเงินตามส่วนมากและน้อยแห่งปีตามที่เปิดทำการมาแล้วให้แก่ผู้ให้สัมปทาน ทั้งนี้ ให้ชำระภายใน 3 เดือน นับแต่วันที่ได้เริ่มจำหน่ายน้ำประปาหรือถ้าหากเวลาที่เปิดทำการยังไม่ทันครบ 3 เดือนก็สิ้นปี ก็ให้ชำระเงินก่อนสิ้นปี

ทั้งนี้ประปาปทุมธานี ได้ยินยอมสละประโยชน์แห่งเงื่อนไขในการส่งเงินให้แก่ผู้ให้สัมปทานเพื่อทดแทนค่าใช้จ่ายของเจ้าพนักงานผู้ตรวจการของผู้ให้สัมปทานดังกล่าว โดยประปาปทุมธานี ตกลงและยินยอมชำระเงินดังกล่าวล่วงหน้าตลอดอายุของสัมปทานในคราวเดียวในวันที่ได้รับอนุมัติสัมปทาน และสละสิทธิเรียกร้องเงินดังกล่าวคืน หากสัมปทานสิ้นสุดลงก่อนครบกำหนดอายุสัมปทาน

11.2.4 สรุปสาระสำคัญของสัญญาการบริหารจัดการและการซ่อมบำรุง (Operation and Maintenance Agreement)

คู่สัญญา : บริษัท บีเจที วอเตอร์ จำกัด (“ผู้ดำเนินการ”) และ
บริษัท ประปาปทุมธานี จำกัด (“ผู้ว่าจ้าง”)

วันที่ลงนามในสัญญา : 26 มกราคม 2550

ระยะเวลาตามสัญญา : จนถึงปี พ.ศ. 2566 นับแต่วันที่ระบุในหนังสือบอกกล่าวให้เริ่มงาน

ขอบเขตการให้บริการ

- (1) ขอบเขตของการให้บริการตามสัญญารวมถึง แต่ไม่จำกัดอยู่เพียง การบริหารจัดการ การดำเนินการ และการบำรุงรักษาระบบผลิตน้ำประปาซึ่งรวมถึงโรงผลิตน้ำ ท่อส่งน้ำประปา (Bulk Distribution Network) และอ่างเก็บน้ำ ผู้ดำเนินการต้องทำการบำรุงรักษาระบบในเชิงป้องกันเป็นประจำตามกำหนด (Routine preventative maintenance) และการบำรุงรักษาเพื่อการแก้ไข (Remedial maintenance) เพื่อให้ระบบผลิตน้ำประปาสามารถดำเนินการผลิตน้ำประปาให้มีคุณภาพตามมาตรฐานที่กำหนด ผู้ดำเนินการต้องดำเนินการตามวิธีปฏิบัติการ (Operating Procedures) ที่กำหนดไว้
- (2) ผู้ดำเนินการต้องให้การบริหารจัดการอย่างผู้มีวิชาชีพซึ่งรวมถึง แต่ไม่จำกัดเพียง การบริหารจัดการทรัพยากรบุคคล ความเชี่ยวชาญทางเทคนิค และการสื่อสารที่จำเป็นสำหรับการดำเนินการและการบำรุงรักษาระบบผลิตน้ำประปา ผู้ดำเนินการจะต้องจัดหาพนักงานที่มีประสบการณ์ทางด้านการผลิตน้ำประปา การวิเคราะห์ตัวอย่างของน้ำในห้องทดสอบ และวิธีปฏิบัติการในการซ่อมบำรุงและซ่อมแซม
- (3) ผู้ดำเนินการจะเป็นผู้รับผิดชอบด้วยค่าใช้จ่ายของตนเองสำหรับอะไหล่สำรองเพื่อการบำรุงรักษาเพื่อการป้องกันตามแผนการ (Planned Preventative Maintenance: PPM Spares) อะไหล่พื้นฐานสำหรับการผลิต (Essential Running Spares: ER Spares) อุปกรณ์เพื่อการทดแทนและเพื่อการปรับปรุงใหม่ (Replacement and Refurbished Plant: RR Plant) ที่จำเป็นในการรักษาความมั่นคงของระบบผลิตน้ำประปา นอกจากนี้ผู้ดำเนินการจะเป็นผู้รับผิดชอบในค่าไฟฟ้าและค่าสารเคมีสำหรับการดำเนินการระบบผลิตน้ำประปาและการผลิตน้ำประปาเอง
- (4) ผู้ดำเนินการมีหน้าที่จัดการให้ระบบผลิตน้ำมีกำลังการผลิตเพียงพอสำหรับปริมาณรับซื้อขั้นต่ำ (Minimum Offtake Quantity) บวกด้วย 30% แต่ต้องไม่เกินกำลังการผลิตสูงสุดของโรงผลิตน้ำ
- (5) นอกเหนือจากการให้บริการที่ระบุไว้ในสัญญา ผู้ว่าจ้างอาจขอให้ผู้ดำเนินการให้บริการอื่นๆ เพิ่มเติมตามแต่ที่ได้ตกลงกัน

ค่าบริการ

อัตราค่าบริการในแต่ละเดือนเป็นไปตามอัตราที่ระบุไว้ในภาคผนวก K ซึ่งขึ้นกับปริมาณเฉลี่ยของน้ำประปาที่สามารถผลิตได้ในแต่ละวันของเดือน คุณด้วยปริมาณน้ำประปาที่ได้ส่งมอบในเดือนนั้น ค่าบริการจะมีการปรับปรุงในวันที่ 1 มกราคมของทุกปี

การสิ้นสุดของสัญญา

- (1) ผู้ว่าจ้างสามารถบอกเลิกสัญญาได้หากผู้ดำเนินการไม่สามารถนำส่งน้ำประปาตามปริมาณหรือคุณภาพที่กำหนดเป็นอาจिन ซึ่งความบกพร่องดังกล่าวเกิดขึ้นจากเหตุที่อยู่ภายใต้การควบคุมของผู้ดำเนินการ หรือผู้ดำเนินการไม่ปฏิบัติตามหน้าที่ที่กำหนดในสัญญานี้ในข้อที่เป็นสาระสำคัญ หรือผู้ดำเนินการไม่ปฏิบัติตามคำแนะนำหรือความต้องการอันมีเหตุผลสมควรของผู้ว่าจ้างเป็นอาจिन และผู้ดำเนินการไม่สามารถแก้เหตุดังกล่าวได้ภายในระยะเวลาที่กำหนด
- (2) ผู้ดำเนินการสามารถบอกเลิกสัญญาได้หากผู้ว่าจ้างไม่จ่ายค่าบริการภายในระยะเวลาที่กำหนดในสัญญา หรือฝ่าฝืนสัญญาในข้อที่เป็นสาระสำคัญ และผู้ว่าจ้างไม่สามารถแก้ไขเหตุดังกล่าวได้ภายในระยะเวลาที่กำหนด
- (3) หากผู้ว่าจ้างใช้สิทธิเลิกสัญญาซื้อขายน้ำประปา ซึ่งรวมถึงกรณีการเลิกสัญญาเนื่องจากเหตุสุดวิสัย หรือเหตุการณ์ที่เป็นข้อยกเว้น ผู้ว่าจ้างอาจเลิกสัญญานี้โดยให้มีผลในวันที่มีการเลิกสัญญาซื้อขายน้ำประปาก็ได้ ด้วยการทำเป็นหนังสือบอกกล่าวไปยังผู้ดำเนินการ ทั้งนี้ผู้ว่าจ้างต้องจ่ายค่าบริการจนถึงวันเลิกสัญญา
- (4) หากการประปาส่วนภูมิภาคใช้สิทธิเลิกสัญญาซื้อขายน้ำประปาเนื่องจากการไม่ปฏิบัติตามสัญญาของผู้ว่าจ้าง ผู้ว่าจ้างอาจเลิกสัญญานี้โดยให้มีผลในวันที่มีการเลิกสัญญาซื้อขายน้ำประปาก็ได้ ด้วยการทำเป็นหนังสือบอกกล่าวไปยังผู้ดำเนินการ ทั้งนี้ผู้ว่าจ้างต้องจ่ายค่าบริการจนถึงวันสิ้นสุดสัญญา รวมถึงค่าใช้จ่ายตามสมควรจากการยกเลิกการให้บริการให้แก่ผู้ดำเนินการ

วิธีการระงับข้อพิพาท

คู่สัญญาตกลงกันที่จะยุติความขัดแย้งที่เกิดขึ้นตามสัญญานี้โดยการเจรจาระหว่างผู้บริหารระดับสูงของคู่สัญญา ทั้งนี้หากไม่สามารถตกลงกันได้ คู่สัญญาตกลงที่จะระงับข้อพิพาทนั้นโดยวิธีอนุญาโตตุลาการ